
Sammanträdesprotokoll miljö- och byggnämnden den 6 februari 2025

Sammanträdes plats och tid

Kommunkontoret i Strömsund, sammanträdesrum Almen, klockan 09.00 – 12.34.

Beslutande

Tomas Jangenmalm (S), ordförande

Fredrik Nykvist (S)

Herman Holmquist (M)

Eleonor Dyvinger Gjersvold (SD)

Övriga närvarande

Anna Thuresson, sekreterare

Sandra Henriksson, ställföreträdande miljö- och byggchef

Anna Carlsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör

Niclas Liljefjäll, ekonomichef

Ewa Söderqvist, ekonom

Tomas Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör

Fabian Neugirg, GIS-ingenjör

Justerare

Herman Holmquist (M) utses att justera protokollet, paragraf 1 - 11.

Justeringen sker digitalt den 11 februari 2025.

Underskrifter

Digital signering: ordförande, Tomas Jangenmalm, sekreterare, Anna Thuresson och justerare, Herman Holmquist. Se sista sidan.

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat och miljö- och byggnämnden publicerar det på kommunens webbplats under perioden 11 februari 2025 till 4 mars 2025.

Protokollet förvaras på miljö- och byggavdelningen i Strömsund.

Innehållsförteckning

- MBN 1 Fastställande av föredragningslistans innehåll
- MBN 2 Information
- MBN 3 Bokslutsprognos för miljö- och byggavdelningen 2024
- MBN 4 Slutredovisning av internkontrollplan för miljö- och byggnämnden 2024
- MBN 5 Slutredovisning av inriktningsmål för miljö- och byggnämnden 2024
- MBN 6 Utredning av konsekvenserna för budget 2026.
- MBN 7 Klagomål om avfallshantering, nedskräpning i Björnbäcken
- MBN 8 Miljöteknisk markundersökning, provtagningsprogram grundvatten
- MBN 9 Ansökan om bygglov för nybyggnad av ett flerbostadshus
- MBN 10 Redovisning av delegationsbeslut
- MBN 11 Delgivningar till nämnden 2024, slutredovisning

den 6 februari 2025

Diarienummer MBN.2025.4

§ 1 Fastställande av föredragningslistans innehåll

Närvaro kontrolleras.

Ärenden som tas bort

Övriga frågor

Miljö- och byggnämndens beslut

Föredragningslistan fastställs.

den 6 februari 2025

Diarienummer MBN.2025.5

§ 2 Information

Tomas Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör informerar om:
Ulriksfors projektet, olika diskussioner förs om hur området ska säkras och saneras. Samt den ansökan om medel som görs även för fortsatt arbete i området.

Sandra Henriksson, tillförordnad miljö- och byggchef presenterar sig.

Anna Carlsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör presenterar sig.

Sandra Henriksson, tillförordnad miljö- och byggchef informerar om:
Läget på avdelningen, kontrakt med Krokoms kommun för att stötta upp med detaljplanearbetet.

Fabian Neugirg, GIS-ingenjör föredrar under eftermiddagen en information om GIS (Geologiska informationssystem).

den 6 februari 2025

Diarienummer MBN.2024.9

§ 3 Bokslutsprognos för miljö- och byggavdelningen 2024

Niclas Liljefjäll, ekonomichef samt Ewa Söderqvist, ekonom föredrar slutredovisningen av bokslutsprognosen för miljö- och byggavdelningen 2024.

Underlag till beslut

Årsbokslut miljö- och byggnämnden 2024. *Bilaga 1.*

Verksamhetsberättelse miljö- och byggnämnden 2024. *Bilaga 2.*

Yrkande

Ordförande förslår att nämnden beslutar enligt följande förslag och finner bifall till detta.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden fastställer årsbokslutet för miljö- och byggavdelningen 2024.
2. Miljö- och byggnämnden vill få en tydligare redovisning av posten administration och de kostnader som inryms i den posten som information till sammanträdet 20 mars 2025.

Beslut skickas till

Miljö- och byggchef
Ekonomi
Kommunstyrelsen

Miljö- och byggavdelningen

Inkl. kapitalkostnader

	Intäkter tkr			Kostnader tkr			Resultat.
	Budget	Redov.	Avvik.	Budget	Redov.	Avvik.	
	-3 898	-3 366	-532	9 455	10 146	-691	-1 223

	Intäkter tkr			Kostnader tkr			Resultat.
	Budget	Redov.	Avvik.	Budget	Redov.	Avvik.	
Nämnd							
003 Miljö- och byggnämnd	0	0	0	476	506	-30	-30
	0	0	0	476	506	-30	-30

	Intäkter tkr			Kostnader tkr			Resultat.
	Budget	Redov.	Avvik.	Budget	Redov.	Avvik.	
Administration							
193 Administration	0	0	0	1 410	2 090	-680	-680
	0	0	0	1 410	2 090	-680	-680

	Intäkter tkr			Kostnader tkr			Resultat.
	Budget	Redov.	Avvik.	Budget	Redov.	Avvik.	
Alkohol och tobak							
363 Alkohol	-229	-311	82	735	685	50	131
	-229	-311	82	735	685	50	131

	Intäkter tkr			Kostnader tkr			Resultat.
	Budget	Redov.	Avvik.	Budget	Redov.	Avvik.	
Byggverksamhet							
311 Bygg och fysisk planering	-957	-1 013	56	3 052	3 278	-226	-169
	-957	-1 013	56	3 052	3 278	-226	-169

	Intäkter tkr			Kostnader tkr			Resultat.
	Budget	Redov.	Avvik.	Budget	Redov.	Avvik.	
Livsmedel							
362 Livsmedel	-563	-127	-436	772	915	-143	-579
	-563	-127	-436	772	915	-143	-579

	Intäkter tkr			Kostnader tkr			Resultat.
	Budget	Redov.	Avvik.	Budget	Redov.	Avvik.	
Miljö & hälsa							
360 Miljö och hälsa	-2 149	-1 916	-233	3 010	2 672	338	105
	-2 149	-1 916	-233	3 010	2 672	338	105

Årsbokslut miljö- och byggnämnden 2024

ÅRETS HÄNDELSER

Under året har vi sammanlagt hanterat 1101 ärenden för miljö- och byggnämnden och 239 ärenden för socialnämnden. Vi har fattat 772 delegationsbeslut och miljö- och byggnämnden har fattat beslut i 84 ärenden. 8 ärenden har överklagats under året. Miljösanktionsavgifter har beslutats om i 11 ärenden och polisanmälan för brott mot miljöbalken har upprättats i ett ärende.

Miljöbalkstillsyn har bedrivits på olika verksamheter i kommunen.

Sammanlagt 599 miljöbalksärenden har hanterats under året.

Miljö- och byggavdelningen gör fysiska besök ute på tillsynsobjekten, även om andra former av tillsyn också förekommer, såsom granskning av egenkontrollprogram och andra handlingar.

Under 2024 har handläggning och tillsyn enligt plan- och bygglagen bedrivits i kommunen. Nu behovsutredning har fastställts av nämnden för tillsynen enligt plan- och bygglagen.

Sammanlagt 271 bygglovsärenden har hanterats under året. En trend med minskat byggande i relation till omvärldsläget har kunnat observeras. Även fortsatt är det vanligaste bygglovet en komplementbyggnad med lägre krav på utförande i relation till ett bostadshus. Miljö- och byggnämnden bedriver ingen aktiv uppsökande verksamhet för att hitta olovligt uppförda byggnader eller anläggningar. Uppföljning har skett genom anmälningar från allmänheten eller genom upptäckt vid besök genom andra ärenden. Avdelningen har inte de resurser som erfordras för att aktivt kunna avsyna hela kommunen. Behovsutredningen visar på en brist inom tillsynsområdet.

Efter 2024 ligger vi fortfarande efter med omklassning av samtliga livsmedelsverksamheter i kommun. Syftet med denna omklassning har varit

att inom EU få till en jämkning av dels hur tillsynen bedrivs och dels vilka kostnader som läggs på livsmedelsföretagen.

Sammanlagt 200 livsmedels- och dricksvattenärenden har hanterats under året.

Nämnden följer löpande upp att den verksamhet som planeras blir utförd. Detta görs genom miljö och byggnämndens interkontrollplan. Genomgående uppfylls miljö- och byggnämndens mål i internkontrollplanen.

Efter anmärkningar från Länsstyrelsen på brister i bemanningen är nu rekrytering genomförd och vi har ny personal på plats. Dock har vi ännu inte lyckats bemanna fullt ut upp till nivån fastställd i behovsutredningen för miljöbalkstillsynen. Den tillsynsskuld som vi har med oss från tidigare år är därför ännu inte helt reglerad. Den tidigare bristen i bemanningen inom miljöbalkstillsynen är nu delvis åtgärdad genom rekrytering och omflyttning av personal. Dock kan inte någon effekt på tillsynsskulden märkas förens tidigast under början av 2025.

EKONOMI

Miljö- och byggnadsnämndens budget var underfinansierad med 660 kkr.

Årsbokslutet slutar med ett resultat på -1223 tkr. Av dessa utgör 861 tkr interimsbokad tillsynsskuld och handläggningsavgifter för ännu ej utfört arbete. Sammantaget 362 tkr sämre än budget 2024.

Per budgetpost ser analysen ut som följer.

Intäktsidan

Överföring av intäkter från tillsynsskulden 2023 förbättrade resultatet i början av året med 671 tkr samtidigt som intäkterna från bygglov och livsmedelstillsynen minskar. Årliga tillsynsavgiften för utskänkningstillstånd debiterades i slutet av oktober 2024 och delar av detta har ännu inte kommit in som bokförda intäkter. Den interimsbokad tillsynsskulden sänker intäkterna med 861 tkr. Sammanlagt 532 tkr sämre än budget.

Personalkostnader

Personalbristen inom miljöbalkstillsynen kvarstår under året och vi har bara lyckats utöka med 40% av en heltid. Rekrytering av en miljö- och hälsoskyddsinspektör på heltid är nu slutförd med stöd av rekryteringsfirma. Denna börjar i februari 2025 och därigenom bedöms tillsynsskulden kunna arbetas bort under 2025.

Den genomförda interimsbokningen av tillsynsskulden har med andra ord i tillräcklig omfattning täckt upp för de ökade personalkostnaderna. Den budgeterade löneökningen på 3,5% blev 4,3% för 2024. Det resulterade i en ökad lönekostnad i förhållande budget på 32 tkr. Personalkostnaderna generellt har minskat på grund av sjukfrånvaro förutom inom miljöbalkstillsynen där rekrytering löst en del av problemet med bristande bemanning.

Övriga kostnader

Det icke personalkostnadsbärande justeringsposten på 660 tkr för att få budget inom tilldelad ram är nu utsläckt. Sammanlagt 787 tkr sämre än budget, exklusive justeringsposten är underskottet 127 tkr och förklaras främst av högre kostnader för licensavgifter, datakonton och konsultkostnader

I relation till budget för 2024 gick vi -362 tkr innan interimsbokningarna. Underskott i relation till budget kan förklaras med minskade intäkter från ärenden enligt plan- och bygglagen samt utökade personalkostnader från rekrytering av personal enligt behovsutredningen. Övergången från årsavgift till efterhandsdebitering inom livsmedelskontrollen under 2024 påverkade våra intäkter negativt. Dock inte alls i den omfattning som vi befarade.

För miljöbalkstillsynen omfördelades genom interimsbokningar 309 tkr för miljöavgifter tillstånd och tillsyn och 309 tkr för miljöavgifter årlig tillsyn. Dessa summor beräknas tillsammans utgöra den så kallade tillsynsskulden.

För handläggning av bygglov enligt PBL omfördelades genom interimsbokning 243 tkr för avgifter bygglovsverksamhet. Denna summa utgör kvarstående handläggningskostnader där avgiften redan är betald.

Minskade intäkter inom bygg och fysisk planering vägs till viss del upp av ökade intäkter inom miljö- och hälsa. Överflyttning av intäkter mellan åren kan även den förklara differensen i förhållande till budget.

Tillsynsskulden beräknas fortsatt vara under tilltagande vid årsskiftet.

FRAMTID

Bristen på personal i förhållande till behovsutredningen kvarstår.

Länsstyrelsen har i sin revision av verksamheten påtalat det olämpliga i att ha bristande resurser för att genomföra sitt lagtvingande tillsynsarbete. Det börjar därför bli brådskande att få till en utökad personalram för miljöbalkstillsynen.

Omfördelning av personal mellan tillsynsområden fortsatte under 2024.

Under 2024 reviderades behovsutredningarna för plan- och bygglagen samt tillsynen över alkohol och tobak. Enligt behovsutredningen för plan- och bygglagen räcker tillgängliga resurser enbart till handläggning av inkommande ärenden. Tid för att hantera inkommande tillsynsärenden och att arbeta av tillsynsskulden har fått nedprioriteras. För bygglovs- och anmälningspliktiga ärenden finns stadgat i lag, gränser för hur lång handläggningstiden får vara, överskrids denna reduceras ersättningen succesivt för att efter ett antal veckor bli 0 kr, vilket får en direkt effekt på möjligheten att finansiera verksamheten på sikt. Service gentemot våra medborgare kan påverkas negativt vad gäller handläggningstider och svarstider, vilket kan riskera att leda till att nya verksamhetsutövare väljer att förlägga sin verksamhet i andra kommuner.

De övergripande konsekvenserna vid bristande resurser är att det kan bli svårt att uppfylla kraven på likabehandling och rättssäkerhet vid handläggning och övrig ärendehantering. Tillsynsarbete kan behöva prioriteras bort. Kontroll och uppföljning har inte kunnat utföras under en längre tid i enlighet med fastställt behov och en tillsynsskuld har därför uppkommit och risk finns att den ökar. Förutom de direkta

verksamhetsrelaterade konsekvenserna kan risk finnas att medarbetarnas välmående försämras med risk för ökade sjukskrivningstal.

Kostnaden för datorer under 2024 ökade till följd av övergången till Windows 11 och ersättning av gamla datorer som har möjliga säkerhetsbrister. Säkerhetsfrågorna kommer ha fortsatt hög prioritet.

Under 2024 deltog miljö- och byggavdelningen i ett projekt inom CPaaS, (Communication Platform as a Service) tillsammans med Telia. Syftet med projektet var att hitta nya vägar för ökade service till våra medborgare och verksamhetsutövare. Projektet fick läggas ned då vi inte lyckades få till någon samsyn med vår leverantör av ärendehanteringssystem.

Lantmäteriet sade under 2024 ensidigt upp det så kallade ABT-avtalet med kommunen som reglerade ersättningen för insamlandet och överförandet av värdefulla datamängder till Lantmäteriet. Något nytt avtal (BAL-avtalet) har inte tecknats av landets kommuner då ersättningsfrågan inte har lösts.

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelningen

Erik Casselbrant

Miljö- och byggchef

Diarienummer MBN.2024.7

§ 4 Slutredovisning av internkontrollplan för miljö- och byggnämnden 2024

Miljö- och byggnämnden ska enligt sin fastställda internkontrollplan följa upp de processer som finns uppräknade i internkontrollplanen. Redovisningen har karaktären av dialog mellan nämnden med miljö- och byggchefen och nämndens sekreterare snarare än kontroll av enskilda ärenden. Kontrollen och uppföljningen av enskilda ärenden ske i första hand genom avdelningens egenkontroll och återkommande funktionsmöten.

Slutredovisning av miljö- och byggnämnden internkontrollplan samt uppföljningen av beslut tagna i nämnden 2024.

Underlag till beslut

Årsredovisning av internkontrollplan 2024. *Bilaga 3.*

Uppföljning av beslut tagna i nämnden 2024, slutredovisning. *Bilaga 4.*

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden godkänner slutredovisningen och lägger ärendet till handlingarna.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner slutredovisningen och lägger ärendet till handlingarna.

Beslut skickas till

Miljö- och byggchef

den 15 januari 2025

Diarienummer MBN.2024.7

Redovisning av internkontrollplan för 2024

Miljö- och byggnämnden ska enligt sin fastställda internkontrollplan följa upp de processer som finns uppräknade i internkontrollplanen. Redovisningen har karaktären av dialog mellan nämnden med miljö- och byggchefen och nämndens sekreterare snarare än kontroll av enskilda ärenden. Kontrollen och uppföljningen av enskilda ärenden ske i första hand genom avdelningens egenkontroll och de återkommande funktionsmötena.

Redovisning nedan avser hela verksamhetsåret 2024.

Redovisning av processer

1/ Uppföljning av nämndens beslut

Redovisas av nämndsekreteraren i särskild tjänsteskrivelse (MBN.2024.7, bilaga).

2/ Uppföljning budget och inriktningsmål

Redovisas av miljö- och byggchefen i särskilda tjänsteskrivelser (MBN.2024.8 samt MBN.2024.9).

3/ Behovsutredningar för verksamheten

Ny behovsutredning för miljöbalken och strålskyddslagen fastställdes av miljö- och byggnämnden den 16 maj 2024, §31 (MBN.2024.83).

4/ Tillsynsplaner och kontrollplaner för verksamheten

Miljö- och byggnämnden har fastställt samtliga tillsynsplaner och kontrollplaner för 2024.

5/ Inrapportering av statistik till Livsmedelsverket

Genomfört och redovisat för miljö- och byggnämnden.

6/ Uppföljning av att inga ärenden blivit liggande eller saknar handläggare

Genomförs fortlöpande av alla handläggare genom registervård och bevakning på ärenden i Castor. Alla myndigheter kämpar dock med att vissa ärendetyper har en tendens att bli långdragna och svåra att få till någon form av framåtskridande.

den 15 januari 2025

Diarienummer MBN.2024.7

7/ Ändringar i lagstiftning inom nämndens ansvarsområde

Respektive handläggare säkerställer genom omvärldsbevakning att ny lagstiftning eller ändringar i befintlig lagstiftning hanteras korrekt och rättssäkert. Vid ändringar i lagstiftning som kräver ändringar i delegationsordningen förs ett sådant ärende upp till nämnden för beslut. Vid tillkommande uppdrag på grund av ny lagstiftning lyfts frågan i form av en ny behovsutredning och nya tillsynsplaner till nämnden för fastställande.

8/ Kontinuitetshantering

Arbetet med kontinuitetshantering pågår fortlöpande och anpassas efter rådande hotbild mot kärnan av vår verksamhet. Av säkerhetsskäl redovisas inte vår åtgärder för kontinuitetshantering öppet i offentliga handlingar.

9/ Hänsynstagande till konsultationsordningen

Arbetet med anpassningar till konsultationsordningen leds av biträdande chefen kommunledningsförvaltningen. Vid planärende som kan misstänkas ha bäring på samiska näringar rådfrågas alltid Sametinget. Kring resterande ärende råder fortfarande en hel del oklarheter hur konsultationsordningens ska respekteras. Samråd enligt minoritetslagens 5§ har skett i två frågor om strandskyddsdispens inom renflyttningsområde.

10/ Hänsynstagande till barnkonventionen

Mängden av ärenden med bäring på barnkonventionen är ännu oklart. Nämnden föreslå rikta särskild uppmärksamhet på ärenden såsom detaljplaner och bygglovsärende i anslutning till skolor och förskolor. Krav bör ställas på sökande eller verksamhetsutövaren att denna redovisar vilken hänsyn som tagits till barnkonventionen. Nämnden har då en möjlighet att bedöma om åtgärden uppfyller kraven i barnkonventionen.

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelningen

Erik Casselbrant
miljö- och byggchef

Bilagor

Uppföljning av beslut tagna i nämnden, slutredovisning 2024

den 15 januari 2025

Diarienummer MBN.2024.7

- Internkontrollplan för miljö- och byggnämnden 2024

Uppföljning av beslut tagna i nämnden, slutredovisning 2024

Efter varje nämndsammanträde uppdaterar nämndsekreteraren en excelfil som innehåller en lista över ärenden som ska följas upp. På flik 1 redovisas ärenden som kommer att följas upp i framtiden och på flik 2 redovisas ärenden som har följts upp. Sedan föregående redovisning har ett ärende lagts till i listan. Från 2024 finns 5 ärenden totalt som ska följas upp under 2025 eller vid senare tillfällen. Följande ärenden:

STRAND.2022.739 § 12 2024-02-08 Klagomål om avsaknad av strandskyddsdispens för brygga. *Miljö- och byggnämnden förelägger fastighetsägaren att senast ett år efter att detta beslut vunnit laga kraft, avlägsna den brygga och dess grundläggning på fastigheten Storholmen 1:8 som redovisats på bifogad karta från strandskyddat område. Uppföljning under våren 2025 för att fastställa att bryggan är avlägsnad.*

MIL.2023.455 § 23 2024-03-21 Klagomål på inomhusmiljö, avsaknad av rinnande vatten och dusch samt bristande underhåll. *Förbudet gäller från och med 15 april och fram tills dessa att miljö- och byggnämnden genom tillsynsbesök eller på annat sätt kunnat konstatera att byggnaden kan nyttjas till bostäder utan risk för de boendes hälsa. Uppföljningen har inget specifikt datum, om tillsyn genomförs uppdateras nämnden.*

MIL.2017.900 § 41 2024-06-13 Förorenad mark, krav på ytterligare undersökning. *Miljö- och byggnämnden förelägger Svevia AB (556768-9848) att förlänga provtagningsprogrammet med ytterligare tre år (2025 - 2028). Därefter ska en ny riskbedömning genomföras där även frågan om miljö kvalitetsnormen i grundvattnet ska ingå. Slutrapport och riskbedömning ska vara inlämnad till miljö- och byggnämnden senast 1 december 2028. Uppföljning av ärendet kommer ske under första sammanträdet 2029.*

MEA.2018.101 § 43 Brist slamtömning, infiltration dålig samt beslut om nyttjandeförbud. *Miljö- och byggnämnden beslutar, med stöd av 26 kap. 9 och 14 §, att förelägga Fagerdals VA-förening (organisationsnummer 769621-8242) att till senast 1 oktober 2024 åtgärda avloppet enligt delegationsbeslut MBN § D 803 (MEA.2021.1114), 2021-12-13. Föreläggandet förenas med ett vite på 150 000 kronor. Uppföljning sker under 2025, inget satt datum. Eventuellt utdömande av vite om inga åtgärder är vidtagna.*

den 15 januari 2025

Diarienummer MBN.2024.7

MBN.2024.1010 § 71 Behovsutredning plan- och bygglagen för 2025. *Miljö- och byggnämnden uppdrar åt miljö- och byggchefen att säkerställa att det finns tillräckligt med personella resurser för att kunna hantera såväl inkommande ärenden, inkommande tillsynsärenden samt arbeta av tillsynsskulden inom plan- och bygglagens område. Uppföljningen har inget satt datum och nämnden får löpande information av miljö- och byggchefen om hur processen går.*

Utöver dessa ärenden får nämnden också löpande information om hur det går med Ulriksforsprojektet, överklagade ärenden och andra långlöpande miljöärenden exempelvis nedskräpning och uppställningar av skrotbilar.

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelningen

Anna Thuresson

Nämndsekreterare och alkoholhandläggare

den 6 februari 2025

Diarienummer MBN.2024.8

§ 5 Slutredovisning av inriktningsmål för miljö- och byggnämnden 2024

Inriktningsmålen för miljö- och byggnämnden 2024 fastställdes under sammanträdet 8 februari 2024 § 6. Inriktningsmålen som beslutades är kopplade till de kommunövergripande målen med fokus på ekonomisk, ekologisk och social hållbarhet detta har kopplats till den verksamhet och myndighetsutövning som miljö- och byggnämnden arbetar med.

Underlag till beslut

Årsredovisning av inriktningsmål 2024. *Bilaga 5.*

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden godkänner slutredovisningen och lägger ärendet till handlingarna.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner slutredovisningen och lägger ärendet till handlingarna.

Beslut skickas till

Miljö- och byggchef

den 15 januari 2025

Diarienummer MBN.2024.8

- Inriktningsmål för miljö- och byggnämnden 2024

Inriktningsmålen för miljö- och byggnämnden 2024 fastställdes under sammanträdet 8 februari 2024 § 6. Inriktningsmålen som beslutades är kopplade till de kommunövergripande målen med fokus på ekonomisk, ekologisk och social hållbarhet detta har kopplats till den verksamhet och myndighetsutövning som miljö- och byggnämnden arbetar med. De inriktningsmål som följs upp är;

1. Arbeta för att stärka kompetensförsörjningen inom både privat och offentlig sektor, detta följs upp med behovsutredningar och i internkontrollplanen.
2. Stärka medborgarnas möjlighet till inflytande genom att utveckla kommunens arbete med medborgardialoger, genomförs löpande i det dagliga arbetet och följs även upp i internkontrollplanen.
3. Främja integration och motverka tendenser till segregation, detta följs upp i internkontrollplanen.
4. Ökad andel förnybar energi i de kommunala verksamheterna, detta kontrolleras löpande i verksamheten bland annat genom att tjänstebilen körs på biodiesel.

Förslag till miljö- och byggnämndens beslut

Nämnden har tagit del av informationen och godkänner redovisningen.

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelningen

Erik Casselbrant
miljö- och byggchef

Diarienummer MBN.2022.617

§ 6 Utredning av konsekvenserna för budget 2026.

Miljö- och byggnämnden beslutade den 13 oktober 2022 att föreslå till kommunstyrelsen att följande ändringar införs i taxorna för miljö- och byggnämndens verksamhet. Förslaget 2022 såg ut på följande sätt:

- Timtaxan för tillsyn enligt livsmedelslagen höjs från 1134 kronor till 1460 kronor.
- Timtaxan för tillsyn enligt miljöbalken höjs från 992 kronor till 1250 kronor.
- Timtaxan för tillsyn enligt plan- och bygglagen höjs från 872 kronor till 1262 kronor.
- Avgiften för bygglov höjs från motsvarande 9176 kronor till motsvarande 17668 kronor. Höjningen avser samtliga typer av bygglov. (Begreppet "motsvarande" används då taxan innehåller flera poster.)

Ärendet togs aldrig upp till kommunstyrelsen 2023. Miljö- och byggavdelning har nu förnyat beräkningen av hur mycket en timmes tillsynstid bör debiteras enligt taxan. Utifrån dessa beräkningar av våra kostnader är det inte längre motiverat att höja timavgiften i taxan.

För att få en budget i balans inför verksamhetsåret 2026 bör därför miljö- och byggnämnden i första hand fokusera på att få en utökad personalram för att kunna leva upp till kravet på bemanning från behovsutredningarna.

I andra hand bör nämnden förorda att fortsätta att hantera tillsynsskulden från verksamhetsåret 2025 med interimsbokning över till nästa verksamhetsår 2026.

Underlag till beslut

Utredning av konsekvenserna för budget 2026. *Bilaga 6.*

Miljö- och byggnämnden protokoll 2022-10-13 § 63.

Tjänsteskrivelse om skattefinansierad tillsyn.

Tjänsteskrivelse jämförelse av taxor mellan kommunerna.

den 6 februari 2025

Fortsättning av § 6

Kommunikation mellan miljö- och bygg och kommunkansliet.

Handläggningskostnader miljö och bygg 2025. *Bilaga 7.*

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt följande förslag och finner bifall till detta.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden återremitterar ärendet för vidare utredning av taxen till miljö- och byggchefen. Nämnden önskar ett tydligare underlag kopplat till bokslutet och verksamhetens faktiska arbete till sammanträdet den 20 mars 2025.

Beslut skickas till

Miljö- och byggchef

den 16 januari 2025

Diarienummer MBN.2022.617

Utredning av konsekvenser för budget 2026

Miljö- och byggnämnden beslutade den 13 oktober 2022 att föreslå till kommunstyrelsen att följande ändringar införs i taxorna för miljö- och byggnämndens verksamhet.

- Timtaxan för tillsyn enligt livsmedelslagen höjs från 1134 kronor till 1460 kronor.
- Timtaxan för tillsyn enligt miljöbalken höjs från 992 kronor till 1250 kronor.
- Timtaxan för tillsyn enligt plan- och bygglagen höjs från 872 kronor till 1262 kronor.
- Avgiften för bygglov höjs från motsvarande 9176 kronor till motsvarande 17668 kronor. Höjningen avser samtliga typer av bygglov. (Begreppet "motsvarande" används då taxan innehåller flera poster.)

Ärendet "Revidering av taxorna för miljö- och byggnämndens verksamhet" togs aldrig upp på kommunstyrelsens möte i januari 2023. Det fanns med i kallelsen för KS 2023-01-23 men enligt KS.2022.938 ströks det ur föredragningslistan. Ärendet har inte varit uppe på KSAU utan verkar ha blivit bortplockat mellan miljö- och byggnämnden och KSAU alternativt KS.

Miljö- och byggavdelning har nu förnyat beräkningen av hur mycket en timmes tillsynstid bör debiteras enligt taxan. Utifrån dessa beräkningar av våra kostnader är det inte längre motiverat att höja timavgiften i taxan.

För att få en budget i balans inför verksamhetsåret 2026 bör därför miljö- och byggnämnden i första hand fokusera på att få en utökad personalram för att kunna leva upp till kravet på bemaning från behovsutredningarna.

I andra hand bör nämnden förorda att fortsätta att hantera tillsynsskulden från verksamhetsåret 2025 med interimsbokning över till nästa verksamhetsår 2026.

den 16 januari 2025

Diarienummer MBN.2022.617

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelningen

Erik Casselbrant
miljö- och byggchef

Bilagor

- Nämndbeslut tjänsteskrivelse till MBN med en jämförelse av taxan mellan kommuner (MBN 2022-10-13 § 63)
- Nämndbeslut tjänsteskrivelse till MBN om den skattefinansierade tillsynen (MBN 2022-10-13 § 63)
- Protokoll MBN 2022-10-13 § 63
- Svar från KLF den 14 november 2024 (MBN.2022.617)
- Utredning handäggingskostnader MBN 2025 (MBN.2022.617)

Underlag för att beräkna handlägningskostnad per timme
för kommunala taxor avseende Miljöbalken samt Plan- och bygglagen

Version 1.0

2025-01-13



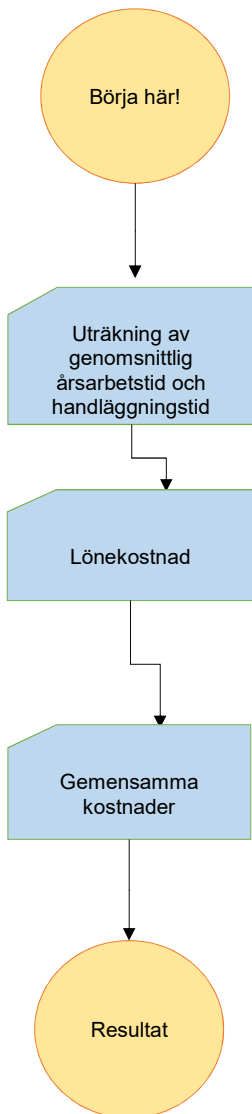
1. Generella uppgifter

Kommun/förbund	Strömsunds kommun
Myndighetsområde	Miljöbalken
Gällande år	2025
Uppdaterad (datum)	2025-01-13
Upprättad av	Erik Casselbrant

Övriga kommentarer

2. Översikt

Arbetsgång, klicka nedan



Beskrivning, läs detta först

1. Här börjar du för att beräkna handläggningskostnaden per timme. I första fliken anger du kommunnamn, aktuellt år och vilket myndighetsområde uträkningen avser. Mallen är tänkt att användas för plan- och bygglagens samt miljöbalkens område.
2. I denna flik räknar du fram ett antal parametrar som handlar om årsarbetstid och hur den genomsnittliga arbetstiden fördelas på årsbasis (timmar).
3. I denna flik räknar du fram den genomsnittliga lönen/år för en heltidsanställd handläggare samt anger antalet årsarbetskrafter inom myndigheten
4. I denna flik räknar du fram ett antal parametrar som handlar om gemensamma kostnader för förvaltningen och specifika kostnader för myndighetsområdet (kronor).
5. I denna flik får du sammanställningen av handläggningskostnaden per timme, för aktuellt myndighetsområde. Här kan du också räkna ut handläggningskostnaden per timme med SKL:s prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Resultat

Genomsnittlig handläggningstid per handläggare

1 000

Genomsnittlig lönekostnad per år och handläggare

617 536

Myndighetsområdets antal årsarbetskrafter

4,80

Gemensamma kostnader per handläggare

238 617

Myndighetsspecifika kostnader per handläggare

50 741

Total kostnad per handläggare

906 894

Handläggningskostnad per timme

907

3. Genomsnittlig tid

Uträkning av genomsnittlig årsarbetstid och handläggningstid
I det här bladet tar du fram den genomsnittliga tidsanvändningen per handläggare och år. De förs sedan över till nästa steg och används

Årsarbetstid

Genomsnittlig årsarbetstid per handläggare (timmar) exklusive frånvaro (2 000 tim enl SKL schablon)	2 000
---	-------

Frånvaro

Här anger du genomsnittlig frånvaro per handläggare (tim/år), uppgifterna hämtar du från personal-/lönekontoret.

Semester	200
Sjukdom	84
Övrig frånvaro	
Summa genomsnittlig frånvaro (timmar/år)	284

Faktiskt arbetad tid (timmar)

1 716

(genomsnittlig årsarbetstid / handläggare minus frånvaro)

Handläggningstid

Här beräknar vi hur stor del av faktiskt arbetad tid som en heltidsanställd handläggare i genomsnitt lägger per år på handläggning. SKL schablon är 60% men man kan fylla i annan % alternativt ange antal timmar/år och handläggare i genomsnitt.

Alternativ 1. ange handläggningstid i % av faktiskt arbetad tid

Genomsnittlig handläggningstid (60% enl SKL schablon) Alt 1

Alternativ 2. ange antal timmar/år och handläggare i genomsnitt

Genomsnittlig handläggningstid (tim/pers och år för heltidsanställd handläggare) Alt 2 1 000

Detta är den genomsnittliga handläggningstiden per handläggare och år som förs över till nästa steg →

(avser heltidsanställd handläggare)

Genomsnittlig handläggningstid tim/handläggare enligt ovan **1 000**

5. Gemensamma kostnader

Här beräknas förvaltningens gemensamma kostnader. Gemensamma kostnader finns ofta uppräknade i förvaltningens budget. Vissa av förvaltningens gemensamma kostnader hanteras på central nivå i kommunen. Förvaltningens andel av dessa kostnader bör tas med i beräkningen, även om de inte belastar den egna budgeten. Om det inte går att få fram kostnaderna, kan de uppskattas. Hör med ekonomiavdelningen eller motsvarande för att ta fram de tre första posterna, från den centrala budgeten. Nedanstående poster är exempel. Fyll i eller ta bort utifrån vad som är aktuellt för myndighetsområdet i fråga.

Gemensam kostnad	Belopp (kr)	Kommentar
Förvaltningens andel av "Fördelade kostnader" enligt SCB:s räkenskapssammandrag (RS)	149 184	Hör med din ekonomiavdelning eller motsvarande för dessa kostnader. Här anger du förvaltningens andel av kommunens gemensamma funktioner, tjänster och lokaler. Det avser overheadkostnader för kommungemensam verksamhet som inte kan väljas bort, t.ex. kommunledning och central administration (telefon, data, IT), juridik, arkiv, telefonväxel etc.
Förvaltningens andel av "Kalkylerade kapitalkostnader" enligt SCB:s räkenskapssammandrag (RS)	1 414 627	Hör med din ekonomiavdelning eller motsvarande för dessa kostnader. Om ni har lokaler och inventarier som gemensamma nyttigheter, och inte har internhyror, ska ni fylla i denna ruta. Kalkylerade kostnader avser intern ränta och avskrivningar på byggnader och inventarier i byggnader.
Förvaltningens andel av kostnader för KS- och KF-verksamhet	322 480	Hör med din ekonomiavdelning eller motsvarande för dessa kostnader.
Arbetsledning och administration för förvaltningen	832 896	Här anger du chefens lönekostnad till den del som är arbetsledning samt administratörers lönekostnad, t.ex. förvaltningens assistenter och nämndsekreterare.
Lokalhyror för förvaltningen	0	Anges endast om förvaltningen budgeterar/faktureras för detta.
Fastighetskostnader och fastighetsentreprenader	0	Städ- och renhållningstjänster etc om förvaltningen budgeterar/faktureras för detta.
Förbrukningsinventarier, förbrukningsmaterial	35 000	Datorer som inte köpts in centralt, böcker, tidningar, elektronisk media, prenumerationer, laboratoriematerial, arbetskläder, skyddsmaterial etc. som förvaltningen budgeterar/faktureras för.
Kontorsmaterial	6 000	Trycksaker, IT-material, kontorsmaterial som förvaltningen budgeterar/faktureras för.
Tele-, IT-kommunikation och postbefordran	6 000	Porto, telefoni, IT- och datakommunikation som förvaltningen budgeterar/faktureras för.
Egna verksamhetssystem	335 692	Det som förvaltningen budgeterar/faktureras för.
Kostnader för transportmedel	16 000	Drivmedel, fordonsskatt, leasing/hyra av bilar, trängselskatt, övriga kostnader för transportmedel som förvaltningen budgeterar/faktureras för.
Utbildning	8 000	Avgifter för kurser etc.
Tillfälligt inhyrd personal		Från bemanningsföretag etc.
Summa (kronor):	3 125 879	

Summa förvaltningens kostnader	3 125 879	Summering av förvaltningens kostnader
Ange totalt antal årsarbetskrafter på förvaltningen	13	Antal handläggare på förvaltningen

Myndighetsområdets specifika kostnader

Specifikation av de kostnader som enbart ska belasta det aktuella myndighetsområdet. Hit räknas t.ex. andelen av nämndens totala budget som avser myndighetsområdet i fråga, eller exempelvis kostsam utrustning som bara är till för det specifika myndighetsområdet. Nedanstående är exempel.

Myndighetsområdets specifika kostnader	Belopp (kr)
Nämndens kostnad	243 556
Provtagning	
Mätutrustning	
Myndighetsspecifika licenser och programvaror	
Summa (kronor):	243 556

Summa myndighetsområdets specifika kostnader	243 556	Summering av myndighetsområdets specifika kostnader
Antal årsarbetskrafter inom myndighetsområdet	4,80	Från bladet "Lönekostnad och årsarbetskraft"
Myndighetsområdets specifika kostnader per handläggare	50 741	Beräkning (Myndighetsområdets specifika kostnader fördelat per handläggare)

Antal årsarbetskrafter inom myndighetsområdet	4,80	Från bladet "Lönekostnad och årsarbetskraft"
Myndighetsområdets del av förvaltningens gemensamma kostnader	1 145 360	Beräkning (kostnad per handläggare multiplicerat med myndighetsområdets antal årsarbetskrafter)
Summa myndighetsområdets specifika kostnader	243 556	Summering av myndighetsområdets specifika kostnader
Summa gemensamma och myndighetspecifika kostnader	1 388 916	
Summa (kronor per handläggare):	289 358	

Detta är myndighetsområdets kostnader som överförs till nästa steg	→
Myndighetsområdets del av förvaltningens gemensamma kostnader per handläggare	238 617
Myndighetsområdets specifika kostnader per handläggare	50 741

6. Resultat handläggningskostnad per timme

Genomsnittlig årslön per handläggare inkl po-tillägg	617 536 kr	Från fliken "Lönekostnad och årsarbetskraft"
Gemensam kostnad per handläggare (OH)	238 617 kr	Från fliken "Gemensamma kostnader"
Myndighetsspecifik kostnad handläggare	50 741 kr	Från fliken "Gemensamma kostnader"
Summa kostnader per handläggare	906 894 kr	
Handläggningstid (tim)	1 000 tim	Från fliken "Genomsnittlig tid"
Kostnader:	906 894 kr	= 907 kr/tim
Handläggningstimmar:	1 000 tim	

Resultatet av modellen ger följande handläggningskostnad

Handläggningskostnad per timme **907 kr**

Indexuppräknig

Indexuppräknig år	2025	2026	2027	2028
Indexuppräknig %	3,30%	3,00%	3,60%	
Index (kronor)	30 kr	28 kr	35 kr	0 kr
Indexuppräknad handläggningskostnad per timme	937 kr	965 kr	1 000 kr	1 000 kr

Diarienummer MIL.2024.480

§ 7 Klagomål om avfallshantering, nedskräpning i Björnbäcken

Miljö- och byggavdelningen har tagit emot ett klagomål rörande nedskräpning i Björnbäcken nordväst om Rörström, nära kommungränsen till Dorotea i riktning mot Bellvik. Någon har kastat fönster inklusive fönsterkarmar och några avfallspåsar i bäcken.

Nämnden har att ta ställning till vilken lagstiftning som ska tillämpas och därmed vem som ska anses vara ansvarig för att avfallet omhändertas. Beroende på vilken lagstiftning som tillämpas kan det även bli en fråga om nämndens reglemente eller delegation från kommunstyrelsen.

Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse. Bilaga 8.

Klagomål.

Inspektionsrapport.

Utredningsunderlag.

Proposition 157, 1970.

Allmänt om nedskräpning

Miljö- och byggavdelningen kan konstatera att ärendet handlar om nedskräpning i naturen. Nedskräparen har bedömts vara okänd, även om det finns en adresslapp som är möjlig att tyda så är det inte troligt att den adressaten har genomfört nedskräpningen.

Ansvarsfrågan för nedskräpning i naturen där nedskräparen är okänd är inte helt tydligt reglerad i lagstiftningen. Det är möjligt att tillämpa miljöbalkens regler eller lag om särskilda bestämmelser för gatuhållning och skyltning. Naturvårdsverket har på sin hemsida angett följande för nedskräpning i naturen:

Fortsättning av § 7

"Ansvar för nedskräpning

Kommunen ansvarar för att städa upp nedskräpningen i stora delar av landets tätorter där kommunen har renhållningsansvaret enligt lagen (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning. Längs allmänna vägar och vid rastplatser är det Trafikverket som håller rent. Ansvaret för omfattande nedskräpning i naturen skiljer sig åt beroende på situation och plats. Övergivna bilar tar till exempel kommunen, Trafikverket eller Polismyndigheten hand om."

Miljö- och byggavdelningen har sedan utfallet i Mark- och miljööverdomstolen i ärende MIL.2003.492, handlagt nedskräpningsärenden i naturen med följande riktlinjer (I tabellen nedan är MB miljöbalken och LGS lag om särskilda bestämmelser för gatuhållning och skyltning):

Frågor att bedöma	MB	LGS
Har fastighetsägaren själv anmält nedskräpning	Nej	Ja
Finns det någon som kan bindas till nedskräpningen	Ja	Nej
Finns det andra aspekter än förföljning	Ja	Nej
Har fastighetsförvärv skett efter 1999	Ja	Nej
Har fastighetsägaren känt till avfallet utan att göra något	Ja	Nej
Finns det risk för förorenad mark eller vatten	Ja	Nej

För att LGS ska bli tillämpbar krävs att samtliga svar ligger i den kolumnen i tabellen ovan och att det inte går att tillämpa annan lagstiftning, t.ex. plan och bygglagen. Enligt LGS är det kommunen som ska städa där allmänheten får färdas fritt såvida det inte går att kräva städning utifrån annan lagstiftning.

För att få stöd i tillämpning av olika lagar finns tillsynsvägledning från centrala myndigheter (föreskrifter, allmänna råd, handböcker m.m.), rättspraxis eller förarbeten till den aktuella lagen. När det kommer till nedskräpning i naturen har samma ordalydelse följt med sedan tiden före miljöbalken. Det är först i förarbeten till ändringar i naturvårdslagen i början av 70-talet samt införande av en kommunal renhållningslag, proposition nr 157 år 1970, som nedskräpning i naturen diskuteras.

Fortsättning av § 7

Förarbeten till gällande lagstiftning

I propositionen förs resonemang, under rubriken 2.1.1 Hälsovårdslagstiftningen, främst kring ansvar att inom tätort ("hälsovårdstätort, dvs. område inom stadsplan eller byggnadsplan") att kommunen ska ordna med avstjälpningsplats eller destruktionsanläggning och ombesörja uppstädning av orenlighet så att inte sanitär olägenhet uppstår. I fråga om nedskräpning finns följande angivet under samma rubrik (sid 13-14 i propositionen):

"Föreläggande och förbud från hälsovårdsnämndens sida kan allt efter omständigheterna riktas mot ägare eller nyttjanderättshavare av berörd egendom eller mot bådadera, däremot inte mot exempelvis den som vållat nedskräpningen men inte är ägare eller nyttjanderättshavare till marken. Nämnden anses dock i och för sig ha formell möjlighet att tvinga markägaren till renhållning efter en nedskräpande anonym allmänhet, även om markägaren själv inte på något sätt varit vållande till att allmänheten utnyttjat hans område."

Under rubrik 2.1.4 Naturvårdslagen, finns det angivet att viss renhållning i naturen är en del av naturvården. Det är förbjudet att skräpa ned i naturen och att det är straffsanktionerat med dagsböter. Nedskräparen har en skyldighet att ersätta för eventuell skada som nedskräpningen inneburit samt kan ställas till ansvar att städa upp platsen. Naturvården i stort pekas ut att vara både en statlig och kommunal angelägenhet, det vill säga ett delat ansvar.

Kommitténs utlåtande finns under rubrik 3 i propositionen. Där finns sammanställning av olika instansers synpunkter samt kommitténs egna förslag. När det gäller nedskräpning i naturen, rubrik 3.5.3 sidorna 34-37, för resonemang kring svårigheter att finna den som orsakat nedskräpningen. Förslaget är att kommunens renhållningsansvar bör utvidgas och gälla även i naturen. För sådan ordning behöver staten delvis dela på bördan genom att förebygga nedskräpning framförallt via informationsinsatser. Fastighetsägarens ansvar omnämns också där ansvaret bör anpassas med hänsyn till markägarens nyttjande, framförallt i fråga om iordningställda faciliteter till nytta för besökaren.

Fortsättning av § 7

Till vilken nivå som kommunens ansvar sträcker sig i fråga om uppstädning samt undantag för exempelvis utsläpp av olja eller vägområden. Renhållningen har som utgångspunkt trevnadsskäl, alltså inte bedömning av risk för sanitär olägenhet, även om det kan finnas visst kommunalt ansvar för detta ändå. Kommittén anser att samma renhållningsskyldighet och rättighet borde gälla både inom tätort som utanför. Samtidigt skriver kommittén att samma principer ska gälla även i fråga om fastighetsägares och nyttjanderättshavares renhållningsansvar.

Rättspraxis

I rättspraxis finns bland annat nämndens tidigare ärende MIL.2003.497. Här ställdes frågan om förvaring av avfall på en fastighet skulle kunna betraktas om passiv miljöfarlig verksamhet, "förvaringsfallet". Om det kan anses vara ett "förvaringsfall" så är det den som förvarar avfallet, oftast fastighetsägaren, som är skyldig att vidta åtgärder för att förhindra olägenheter för människors hälsa eller för miljön, vilket är centrala begrepp i miljöbalken. Därmed ska miljöbalken tillämpas och krav på åtgärder riktas så mot verksamhetsutövaren, i detta fall fastighetsägaren. Det är först efter att ingen annan lagstiftning är tillämplig som kravet på kommunal uppstädning i lag om särskilda bestämmelser för gatuhållning och skyltning blir aktuellt. Domstolen anger i sina domskäl att i ärendet att fastighetsägaren själv, utan dröjsmål, meddelat kommunen om nedskräpningen. Denna omständighet skulle vara ett skäl för att inte tillämpa "förvaringsfallet" då fastighetsägaren inte förhållit sig passiv till förvaringen av avfallet. Någon vidare resonemang om vad "utan dröjsmål" innebär i tidsfrist finns inte i domskälet.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt följande förslag och finner bifall till detta.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att återremittera ärendet för att utarbeta beslut enligt miljöbalkens bestämmelser.

den 6 februari 2025

Fortsättning av § 7

Beslut skickas till

Miljö- och byggchef

Diarienummer MIL.2024.480

NYBÄCKEN 1:2 - Klagomål om avfallshantering, nedskräpning i Björnbäcken

Sammanfattning

Miljö- och byggavdelningen har tagit emot ett klagomål rörande nedskräpning i Björnbäcken nordväst om Rörström, nära kommungränsen till Dorotea i riktning mot Bellvik. Någon har kastat fönster inklusive fönsterkarmar och några avfallspåsar i bäcken.

Nämnden har att ta ställning till vilken lagstiftning som ska tillämpas och därmed vem som ska anses vara ansvarig för att avfallet omhändertas. Beroende på vilken lagstiftning som tillämpas kan det även bli en fråga om nämndens reglemente eller delegation från kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Xxxxx xxxxxx, 2020-05-10

Beskrivning av ärendet

Allmänt om nedskräpning

Miljö- och byggavdelningen kan konstatera att ärendet handlar om nedskräpning i naturen. Nedskräparen har bedömts vara okänd, även om det finns en adresslapp som är möjlig att tyda så är det inte troligt att den adressaten har genomfört nedskräpningen.

Ansvarsfrågan för nedskräpning i naturen där nedskräparen är okänd är inte helt tydligt reglerad i lagstiftningen. Det är möjligt att tillämpa miljöbalkens regler eller lag om särskilda bestämmelser för gatuhållning och skyltning. Naturvårdsverket har på sin hemsida angett följande för nedskräpning i naturen:

"Ansvar för nedskräpning

Kommunen ansvarar för att städa upp nedskräpningen i stora delar av landets tätorter där kommunen har renhållningsansvaret enligt lagen (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning. Längs allmänna vägar och vid rastplatser är det Trafikverket som håller rent. Ansvar för omfattande nedskräpning i naturen skiljer sig åt beroende på situation och plats. Övergivna bilar tar till exempel kommunen, Trafikverket eller Polismyndigheten hand om."

Miljö- och byggavdelningen har sedan utfallet i Mark- och miljööverdomstolen i ärende MIL.2003.492, handlagt nedskräpningsärenden i naturen med följande riktlinjer (I tabellen nedan är MB miljöbalken och LGS lag om särskilda bestämmelser för gatuhållning och skyltning):

Diarienummer MIL.2024.480

Frågor att bedöma	MB	LGS
Har fastighetsägaren själv anmält nedskräpning	Nej	Ja
Finns det någon som kan bindas till nedskräpningen	Ja	Nej
Finns det andra aspekter än förfölning	Ja	Nej
Har fastighetsförvärv skett efter 1999	Ja	Nej
Har fastighetsägaren känt till avfallet utan att göra något	Ja	Nej
Finns det risk för förorenad mark eller vatten	Ja	Nej

För att LGS ska bli tillämpbar krävs att samtliga svar ligger i den kolumnen i tabellen ovan och att det inte går att tillämpa annan lagstiftning, t.ex. plan och bygglagen. Enligt LGS är det kommunen som ska städa där allmänheten får färdas fritt såvida det inte går att kräva städning utifrån annan lagstiftning.

För att få stöd i tillämpning av olika lagar finns tillsynsvägledning från centrala myndigheter (föreskrifter, allmänna råd, handböcker m.m.), rättspraxis eller förarbeten till den aktuella lagen. När det kommer till nedskräpning i naturen har samma ordalydelse följt med sedan tiden före miljöbalken. Det är först i förarbeten till ändringar i naturvårdslagen i början av 70-talet samt införande av en kommunal renhållningslag, proposition nr 157 år 1970, som nedskräpning i naturen diskuteras.

Förarbeten till gällande lagstiftning

I propositionen förs resonemang, under rubriken 2.1.1 Hälsovårdslagstiftningen, främst kring ansvar att inom tätort ("hälsovårdstätort, dvs. område inom stadsplan eller byggnadsplan") att kommunen ska ordna med avstjälningsplats eller destruktionsanläggning och ombesörja uppstädning av orenlighet så att inte sanitär olägenhet uppstår. I fråga om nedskräpning finns följande angivet under samma rubrik (sid 13-14 i propositionen):

"Föreläggande och förbud från hälsovårdsnämndens sida kan allt efter omständigheterna riktas mot ägare eller nyttjanderättshavare av berörd egendom eller mot bådadera, däremot inte mot exempelvis den som vållat nedskräpningen men inte är ägare eller nyttjanderättshavare till marken. Nämnden anses dock i och för sig ha formell möjlighet att tvinga markägaren till renhållning efter en nedskräpande anonym allmänhet, även om markägaren själv inte på något sätt varit vållande till att allmänheten utnyttjat hans område."

Under rubrik 2.1.4 Naturvårdslagen, finns det angivet att viss renhållning i naturen är en del av naturvården. Det är förbjudet att skräpa ned i naturen och att det är straffsanktionerat med dagsböter. Nedskräparen har en skyldighet att ersätta för eventuell skada som nedskräpningen inneburit samt kan ställas till ansvar att städa upp platsen. Naturvården i stort pekas ut att vara både en statlig och kommunal angelägenhet, det vill säga ett delat ansvar.

Diarienummer MIL.2024.480

Kommitténs utlåtande finns under rubrik 3 i propositionen. Där finns sammanställning av olika instansers synpunkter samt kommitténs egna förslag. När det gäller nedskräpning i naturen, rubrik 3.5.3 sidorna 34-37, för resonemang kring svårigheter att finna den som orsakat nedskräpningen. Förslaget är att kommunens renhållningsansvar bör utvidgas och gälla även i naturen. För sådan ordning behöver staten delvis dela på bördan genom att förebygga nedskräpning framförallt via informationsinsatser. Fastighetsägarens ansvar omnämns också där ansvaret bör anpassas med hänsyn till markägarens nyttjande, framförallt i fråga om iordningställda faciliteter till nytta för besökaren. Till vilken nivå som kommunens ansvar sträcker sig i fråga om uppstädning samt undantag för exempelvis utsläpp av olja eller vägområden. Renhållningen har som utgångspunkt trevnadsskäl, alltså inte bedömning av risk för sanitär olägenhet, även om det kan finnas visst kommunalt ansvar för detta ändå. Kommittén anser att samma renhållningsskyldighet och rättighet borde gälla både inom tätort som utanför. Samtidigt skriver kommittén att samma principer ska gälla även i fråga om fastighetsägares och nyttjanderättshavares renhållningsansvar.

Rättspraxis

I rättspraxis finns bland annat nämndens tidigare ärende MIL.2003.497. Här ställdes frågan om förvaring av avfall på en fastighet skulle kunna betraktas om passiv miljöfarlig verksamhet, "förvaringsfallet". Om det kan anses vara ett "förvaringsfall" så är det den som förvarar avfallet, oftast fastighetsägaren, som är skyldig att vidta åtgärder för att förhindra olägenheter för människors hälsa eller för miljön, vilket är centrala begrepp i miljöbalken. Därmed ska miljöbalken tillämpas och krav på åtgärder riktas så mot verksamhetsutövaren, i detta fall fastighetsägaren. Det är först efter att ingen annan lagstiftning är tillämplig som kravet på kommunal uppstädning i lag om särskilda bestämmelser för gatuhållning och skyltning blir aktuellt. Domstolen anger i sina domskäl att i ärendet att fastighetsägaren själv, utan dröjsmål, meddelat kommunen om nedskräpningen. Denna omständighet skulle vara ett skäl för att inte tillämpa "förvaringsfallet" då fastighetsägaren inte förhållit sig passiv till förvaringen av avfallet. Någon vidare resonemang om vad "utan dröjsmål" innebär i tidsfrist finns inte i domskälet.

Förslag till miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att...

Återremittera ärendet för att utarbeta beslut enligt miljöbalkens bestämmelser eller enligt lag om särskilda bestämmelser för gatuhållning och skyltning. Om nämnden anser att beslutet ska utgå från lag om särskilda bestämmelser för gatuhållning och skyltning kan det bli aktuellt att ändra på nämndens reglemente eller att kommunstyrelsen delegerar tillsynsuppdraget till nämnden.

Diarienummer MIL.2024.480

I reglementet anges att nämnden ansvarar för frågor som berör skydd för människors hälsa och/eller miljön, samt inom plan- och byggområdet. För att tillämpa lag om särskilda bestämmelser för gatuhållning och skyltning i aktuellt fall har nämnden konstaterat att miljöbalken, där skyddet för människors hälsa, miljö samt förbudet mot nedskräpning finns definierat, inte går att tillämpa. Tillsynen och beslutet kan i så fall inte motiveras utifrån skyddet för människors hälsa eller för miljön, därmed ligger tillsynsuppdraget utanför nämndens ansvarsområde enligt reglementet.

Skäl för beslutet

Beror på vilken lagstiftning som ska tillämpas.

Lagstiftning

Miljöbalken, eller
Lag om särskilda bestämmelser för gatuhållning och skyltning

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelningen

Tomas Hedin
miljö- och hälsoskyddsinspektör

den 6 februari 2025

Diarienummer MIL.2021.548

§ 8 Miljöteknisk markundersökning, provtagningsprogram grundvatten

I samband med en ombyggnation av Preems drivmedelsstation i Hoting upptäcktes en markförorening. Därefter har saneringsåtgärder genomförts i omgångar med kompletterande undersökningar och riskbedömningar med anledning av kvarlämnade markföroreningar som på grunda av byggnader och installationer inte blivit sanerade. Drivmedelsförsäljning bedrivs fortfarande på fastigheten.

Aktuellt ärende berör huruvida nämnden anser att det finns fog för att förelägga om ytterligare saneringsåtgärder eller undersökningar med anledning av den kvarlämnade restföroreningen.

Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse. *Bilaga 9.*

Resultat av uppföljande grundvattenprovtagning 2023.

PM inomhusluft och GV Hoting 2024-04-10.

Miljöteknisk markundersökning.

Beskrivning av ärendet

I samband med en ombyggnation av Preems drivmedelsstation i Hoting upptäcktes en markförorening. Därefter har saneringsåtgärder genomförts i omgångar med kompletterande undersökningar och riskbedömningar med anledning av kvarlämnade markföroreningar som på grund av byggnader och installationer inte blivit sanerade. Föroreningar finns huvudsakligen några meter under marknivån.

Enligt den riskbedömning som finns i AFRYs rapport daterad 2021-02-10 så bedöms spridningsrisken som relativt låg och den exponeringsväg som skulle kunna påverka människors hälsa är ånginträngning i butikslokalen. De rapporter som finns med i beslutsunderlaget som tillkommit efteråt visar på undersökningar av den risken samt en uppföljning av nämndens föreläggande (2021-03-31 MBN § D 119) om grundvattenprovtagning.

den 6 februari 2025

Fortsättning av § 8

Drivmedelsförsäljning bedrivs fortfarande på fastigheten. Det är i allmänhet inte meningsfullt att sanera markföroreningar om verksamheten som orsakat föroreningen fortfarande bedrivs på fastigheten. Det är endast om föroreningen kan medföra stor risk för människors hälsa eller för miljön alternativt riskerar att spridas vidare som det är motiverat att genomföra saneringar. Det är även rimligt att kräva undersökningar för att kunna bedöma om det finns risker för människors hälsa eller för miljön.

I dagsläget finns en kvarlämnad markförorening i anslutning till nedgrävda cisterner samt markförlagda rör och liknande. Föroreningen är inte avgränsad i nordlig riktning mot stationsbyggnaden. Undersökningar har påvisat petroleumföroreningar i grundvattnet i nära anslutning till den kvarlämnade markföroreningen. Halterna har varierat under provtagningsperioden och visar ingen tydlig trend för de olika parametrar som undersökts.

Provtagning av inomhusluften visar på en möjlig påverkan från inträngande ångor från den förorenade marken. Det finns alltid en risk att resultatet från provtagningen av inomhusluften kan vara påverkad av andra källor i byggnaden, exempelvis förorenade kläder, produktsortiment eller utomhusluft som kan vara påverkad av drivmedelsförsäljningen. Halterna är inte så pass höga att arbetsmiljöverkets gränsvärden för exponering under en arbetsdag. Det överskridande som finns avser bensen och gäller $RISK_{inh}$ vilket avser en livslång exponering och dosen riskerar att ge ett extra cancerfall på 100 000 invånare.

Aktuellt ärende berör huruvida nämnden anser att det finns fog för att förelägga om ytterligare saneringsåtgärder eller undersökningar med anledning av den kvarlämnade restföroreningen.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt följande förslag och finner bifall till detta.

Fortsättning av § 8

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att det för närvarande inte krävs några ytterligare undersökningar eller åtgärder med anledning av den konstaterade markföroreningen på fastigheten Hoting 2:242.
2. Miljö- och byggnämnden beslutar vidare att det vid varje tillfälle som schaktarbeten eller andra åtgärder som kan påverka spridning av föroreningen blir aktuella på fastigheten ska verksamhetsutövaren minst sex veckor innan arbeten påbörjas göra en anmälan enligt § 28 förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Skäl för beslutet

Det är i första hand risk för inandning av ångor som kan medföra en risk för människors hälsa, därefter intag av dricksvatten och växter. Det är en industritomt varför intag av växter bedöms vara försumbar och det är kommunalt vatten i Hoting. Grundvattnet är alltid skyddsvärt, så även skyddet av markmiljö. Markmiljön är dock redan starkt påverkad på grund av asfalterade ytor. Det område som har förhöjda halter i grundvattnet ligger inom bensinstationstomten. Det är lägre halter i grundvattnet närmare E45 och söderut på fastigheten. Det är endast bensen där medelvärdet ligger nära gränsvärdet i grundvattnet för att skydda ytvatten, 0,05 mg/l. Gränsvärdet för dricksvatten är 0,001 mg/l, vilket överskrids 50 gånger.

Eventuella krav skulle kunna motiveras miljömässigt för att skydda grundvattnet främst med avseende på bensen. Då är det grundvatten som resurs, inte någon stor risk för påverkan på ytvatten eller som dricksvatten. Det finns inga grundvattenrör eller provtagning öster om E45 i Preems undersökningar.

Det finns undersökningar genomförda öster om E45 i ett ärende där SPIMFAB har genomfört en sanering på en nedlagd bensinstation, Hoting 2:195. Området närmast E45 visar inte på några föroreningar i mark eller grundvatten (2006).

den 6 februari 2025

Fortsättning av § 8

Vid en genomgång av fältprotokoll för undersökningar genomförda av Preem och den som SPIMFAB utfört, består marken under diverse fyllnadsmaterial i huvudsak siltig morän med inslag av sand och grus. Det är i allmänhet mängden finpartiklar, i detta fall silt, som avgör strömningshastigheten på grundvattnet. Grundvatten i en siltig morän strömmar några fåtal centimeter per år. Det är troligt att förorenat grundvatten från området sprider sig maximalt med några enstaka meter per hundra år. Provtagning av grundvatten på östra sidan av E45 påvisar inga höga halter petroleumföreningar. Med en så pass långsam rörelse på grundvattnet finns det goda förutsättningar att föroreningen kan fastna på jordpartiklar nedströms föroreningen samt att en viss nedbrytning av föroreningar kan ske nedströms föroreningen. Det föreligger ingen stor risk för spridning av förorenat grundvatten från fastigheten Hoting 2:242.

När det gäller luftföroreningar i butikslokalen eller på kontoret är det i första hand en arbetsmiljöfråga. Det är Arbetsmiljöverket som har tillsynsansvaret över arbetsmiljö. Det kan vara en miljöbalksfråga ifall det handlar om bostäder, skolor eller förskolor där barn vistas i lokalerna, men det är inte aktuellt i detta ärende.

Lagstiftning

10 kap. 2 § och 4 § miljöbalken (1998:808)

26 kap. 9 § miljöbalken

Beslut skickas till

Preem

Fastighetsägaren

den 6 februari 2025

Fortsättning av § 8

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Diarienummer MIL.2021.548

HOTING 2:242 - Miljöteknisk markundersökning, provtagningsprogram grundvatten - uppföljning efter genomfört provtagningsprogram

Sammanfattning

I samband med en ombyggnation av Preems drivmedelsstation i Hoting upptäcktes en markförorening. Därefter har saneringsåtgärder genomförts i omgångar med kompletterande undersökningar och riskbedömningar med anledning av kvarlämnade markföroreningar som på grunda av byggnader och installationer inte blivit sanerade. Drivmedelsförsäljning bedrivs fortfarande på fastigheten.

Aktuellt ärende berör huruvida nämnden anser att det finns fog för att förelägga om ytterligare saneringsåtgärder eller undersökningar med anledning av den kvarlämnade restföroreningen.

Beslutsunderlag

AFRY PM 2024-04-10; Resultat kompletterande provtagning av grundvatten och inomhusluft...

AFRY PM, 2024-01-29; Resultat av uppföljande grundvattenprovtagningar under 2023

AFRY rapport, 2021-02-10; Miljö- och schaktkontroll i samband med ombyggnation På Preems drivmedelsanläggning...

Beskrivning av ärendet

I samband med en ombyggnation av Preems drivmedelsstation i Hoting upptäcktes en markförorening. Därefter har saneringsåtgärder genomförts i omgångar med kompletterande undersökningar och riskbedömningar med anledning av kvarlämnade markföroreningar som på grund av byggnader och installationer inte blivit sanerade. Föroreningar finns huvudsakligen några meter under marknivån.

Enligt den riskbedömning som finns i AFRYs rapport daterad 2021-02-10 så bedöms spridningsrisken som relativt låg och den exponeringsväg som skulle kunna påverka människors hälsa är ånginträngning i butikslokalen. De rapporter som finns med i beslutsunderlaget som tillkommit efteråt visar på undersökningar av den risken samt en uppföljning av nämndens föreläggande (2021-03-31 MBN § D 119) om grundvattenprovtagning.

Drivmedelsförsäljning bedrivs fortfarande på fastigheten. Det är i allmänhet inte meningsfullt att sanera markföroreningar om verksamheten som orsakat föroreningen fortfarande bedrivs på fastigheten. Det är endast om föroreningen

Diarienummer MIL.2021.548

kan medföra stor risk för människors hälsa eller för miljön alternativt riskerar att spridas vidare som det är motiverat att genomföra saneringar. Det är även rimligt att kräva undersökningar för att kunna bedöma om det finns risker för människors hälsa eller för miljön.

I dagsläget finns en kvarlämnad markförorening i anslutning till nedgrävda cisterner samt markförlagda rör och liknande. Föroreningen är inte avgränsad i nordlig riktning mot stationsbyggnaden. Undersökningar har påvisat petroleumföroreningar i grundvattnet i nära anslutning till den kvarlämnade markföroreningen. Halterna har varierat under provtagningsperioden och visar ingen tydlig trend för de olika parametrar som undersökts.

Provtagning av inomhusluften visar på en möjligt påverkan från inträngande ångor från den förorenade marken. Det finns alltid en risk att resultatet från provtagningen av inomhusluften kan vara påverkad av andra källor i byggnaden, exempelvis förorenade kläder, produktsortiment eller utomhusluft som kan var påverkad av drivmedelsförsäljningen. Halterna är inte så pass höga att arbetsmiljöverkets gränsvärden för exponering under en arbetsdag. Det överskridande som finns avser bensen och gäller $RISK_{inh}$ vilket avser en livslång exponering och dosen riskerar att ge ett extra cancerfall på 100 000 invånare.

Parameter	Lab. Provlr. Eurofine Pegasus Nr Mätpunkt	835-2022-02552701	835-2022-02552702	835-2024-01957001	835-2024-01957002	Jämförvärden enl. Rapport NV5976			Jämförvärden enligt AFS 2018:1	
		177-2022-03031177 "BUTIK"	177-2022-03031178 "KONTOR"	177-2024-03081309 "BUTIK"	177-2024-03081308 "KONTOR"	RfC	RfC50	RISK _{inh}	NGV	TVOC
		2022-03-02	2022-03-02	2024-03-06	2024-03-06	µg/m ³	µg/m ³	µg/m ³	µg/m ³	µg/m ³
Enhet										
CB-C10	µg/m ³	370	390	1300	300	-	-	-	-	-
C10-C25	µg/m ³	1000	810	960	710	-	-	-	-	-
CB-C25 Sum	µg/m ³	1400	1200	2300	1 000	-	-	-	-	250 000 (motorbensin)
Benzene	µg/m ³	1	0,94	9,2	2,8	-	-	1,7	1500	-
Toluene	µg/m ³	6,8	6,2	35	17	260	130	-	192 000	-
Ethylbenzene	µg/m ³	1,9	1,7	5,2	3,1	770	385	-	220 000	-
Xylene (ortho-)	µg/m ³	2,1	1,8	5,8	3,2	-	-	-	-	-
Xylene (meta- para-)	µg/m ³	6,3	5,6	19	11	-	-	-	-	-
Sum of xylenes	µg/m ³	10	9,2	29	17	100	50	-	221 000	-
C9 - Aromatic compounds	µg/m ³	35	44	55	41	200	100	-	-	-
C10 - Aromatic compounds	µg/m ³	4,5	4	10	4,5	3000	1500	-	-	-
Methyl-tert-butylether (MTBE)	µg/m ³	< 0,5	< 1	0,53	0,1	-	-	-	110 000	-

RfC, referenskoncentration i luft för icke cancerogena ämnen, där man antar att inge effekter uppstår under denna nivå. RfC50, halva RfC som anger att endast halva utrymmet för en säker exponering får komma från denna exponeringen. $RISK_{inh}$ för cancerogena ämnen utan tröskelvärde, exponeringen med denna halt får ge maximalt 1 extra cancerfall per 100 000 invånare.

NGV är Arbetsmiljöverkets gränsvärden för exponering under en arbetsdag.

TVOC är en summering av alla flyktiga organiska ämnen, ingår i Arbetsmiljöverkets regler för exponering under en arbetsdag.

Aktuellt ärende berör huruvida nämnden anser att det finns fog för att förelägga om ytterligare saneringsåtgärder eller undersökningar med anledning av den kvarlämnade restföroreningen.

Förslag till miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att det för närvarande inte krävs några ytterligare undersökningar eller åtgärder med anledning av den konstaterade markföroreningen på fastigheten Hoting 2:242.

Skäl för beslutet

Det är i första hand risk för inandning av ångor som kan medföra en risk för människors hälsa, därefter intag av dricksvatten och växter. Det är en

Diarienummer MIL.2021.548

industritomt varför intag av växter bedöms vara försumbar och det är kommunalt vatten i Hoting. Grundvattnet är alltid skyddsvärt, så även skyddet av markmiljö. Markmiljön är dock redan starkt påverkad på grund av asfalterade ytor. Det område som har förhöjda halter i grundvattnet ligger inom bensinstationstomten. Det är lägre halter i grundvattnet närmare E45 och söderut på fastigheten. Det är endast bensen där medelvärdet ligger nära gränsvärdet i grundvattnet för att skydda ytvatten, 0,05 mg/l. Gränsvärdet för dricksvatten är 0,001 mg/l, vilket överskrids 50 gånger.

Eventuella krav skulle kunna motiveras miljömässigt för att skydda grundvattnet främst med avseende på bensen. Då är det grundvatten som resurs, inte någon stor risk för påverkan på ytvatten eller som dricksvatten. Det finns inga grundvattenrör eller provtagning öster om E45 i Preems undersökningar. Det finns undersökningar genomförda öster om E45 i ett ärende där SPIMFAB har genomfört en sanering på en nedlagd bensinstation, Hoting 2:195. Området närmast E45 visar inte på några föroreningar i mark eller grundvatten (2006).

Vid en genomgång av fältprotokoll för undersökningar genomförda av Preem och den som SPIMFAB utfört, består marken under diverse fyllnadsmaterial i huvudsak siltig morän med inslag av sand och grus. Det är i allmänhet mängden finpartiklar, i detta fall silt, som avgör strömningshastigheten på grundvattnet. Grundvatten i en siltig morän strömmar några fåtal centimeter per år. Det är troligt att förorenat grundvatten från området sprider sig maximalt med några enstaka meter per hundra år. Provtagning av grundvatten på östra sidan av E45 påvisar inga höga halter petroleumföreningar. Med en så pass långsam rörelse på grundvattnet finns det goda förutsättningar att föroreningen kan fastna på jordpartiklar nedströms föroreningen samt att en viss nedbrytning av föroreningar kan ske nedströms föroreningen. Det föreligger ingen stor risk för spridning av förorenat grundvatten från fastigheten Hoting 2:242.

När det gäller luftföroreningar i butikslokalen eller på kontoret är det i första hand en arbetsmiljöfråga. Det är Arbetsmiljöverket som har tillsynsansvaret över arbetsmiljö. Det kan vara en miljöbalksfråga ifall det handlar om bostäder, skolor eller förskolor där barn vistas i lokalerna, men det är inte aktuellt i detta ärende.

Lagstiftning

10 kap. 2 § och 4 § miljöbalken (1998:808)
26 kap. 9 § miljöbalken

Upplysningar

Miljö- och byggnämnden beslutar att sätta riskklass 2, stor risk, för det förorenade området på fastigheten Hoting 2:242. Riskklassningen medför att

Diarienummer MIL.2021.548

verksamhetsutövaren eller fastighetsägaren vid varje tillfälle som schaktarbeten eller andra åtgärder som kan påverka spridning av föroreningen blir aktuella på fastigheten, se till att minst sex veckor innan arbeten påbörjas göra en anmälan enligt § 28 förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. Det innebär också att verksamhetsutövaren eller fastighetsägaren ska meddela nämnden ifall verksamheter kommer att upphöra eller förändras på ett sätt så att ytterligare saneringsåtgärder kan bli aktuella. Exempel på sådana förändringar är ändrad markanvändning eller vad lokalerna nyttjas till.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutet skickas till

Preem
Fastighetsägaren

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelningen

Tomas Hedin
miljö- och hälsoskyddsinspektör

den 6 februari 2025

Diarienummer BYGG.2024.1034

§ 9 Ansökan om bygglov för nybyggnad av ett flerbostadshus

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av flerbostadshus på fastighet Jorm 1:349. Fastigheten ligger på blåsjöfjället. Under handläggnings gång har negativa synpunkter inkommit från en hörd sakägare.

Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse. *Bilaga 10.*

Ansökan. *Bilaga 11.*

Situationsplaner. *Bilaga 12.*

Karta. *Bilaga 13.*

Planritningar. *Bilaga 14.*

Arkitekt- och fasadritningar. *Bilaga 15.*

Beskrivning av ärendet

Sökande ansöker om bygglov för flerbostadshus uppdelat på två huskroppar samt två komplementbyggnader på fastigheten Jorm 1:349.

Åtgärden avses utföras på blåsjöfjället som ligger cirka 167 km norr om Strömsund. Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område och omfattas av riksintresset rörligt friluftsliv. Närområdet är sedan tidigare exploaterat med bostadshus i olika storlek och utformning och är ett av kommunens på senare år mer attraktiva områden att bebygga med fritidshus.

Ett sakägarhörande i form av grannehörande har gjorts i ärendet, vilket medfört att negativa synpunkter enligt nedan (i kursivt) inkommit. Sökande har även fått chansen att bemöta varje negativ synpunkt, vilket redogörs efter var och en synpunkterna.

Med hänsyn till omkringliggande bebyggelse bör bostadslängorna delas upp i tre huskroppar med två lägenheter i varje.

den 6 februari 2025

Fortsättning av § 9

Sökandes svar på synpunkt: Att göra en så stor förändring i konstruktionen skulle vara kostsamt och mycket tidsödande och därför riskera att påverka möjligheten att påbörja bygget under den mycket korta period av barmark och torrt väder som råder så högt upp på fjället. Det skulle också fördyra projektet som i sin tur drabbar de enskilda köparna på ett orättfärdigt vis helt i onödan.

Slutligen måste jag påpeka att tre fristående byggnader med de mellanrum som krävs skulle uppta ett fysiskt större stycke av tomtens areal och därför uppfattas som mer störande än de två kompakta hus som avses i bygglovsansökan. Det vill säga, det skulle motverka den berörda grannens avsikt med sitt förslag.

Infartsväg bör förläggas från norr och så mycket som möjligt av den vegetation som finns bevaras mot väg och mellan byggnaderna.

Sökandes bemötande på synpunkter:

Den väg som används för att komma in på området sluttar relativt brant uppåt, från söder mot norr.

Vägen är vintertid ingen genomfart och det saknas möjlighet att ploga den övre delen på grund av sträckningen över kalvfjället och korsande skidspår och skoterleder. Även sommartid är framkomligheten begränsad då vägens övre del inte är underhållen och är i dåligt skick.

Det finns heller ingen vändplan vilket gör att området uteslutande nås med bil med infart från söder. Vägens sträckning är vid tomtens norra ände vinklad bort från tomtens norra ände vilket skulle kräva en infart som är kraftigt vinklad höger/nedåt, mer än 90 grader, detta gör infart vintertid med bil och släp nästintill omöjlig. Vidare är tomtens beskaffenhet sådan att det råder en höjdskillnad mellan vägen och tomtens norra ände som gör det ytterligare svårt att anlägga en väg som blir framkomlig vintertid. Kort sagt är det inte praktiskt möjligt att anlägga infarten till tomtens norra ände. Av hänsyn till fastighetsägarna på 1:349 och deras möjlighet att ta sig fram till sina fastigheter måste vägen anläggas där den ritats in i den södra änden av tomtens norra ände.

den 6 februari 2025

Fortsättning av § 9

Hela området har en mycket vacker fjällutsikt mot sydväst genom Vålldalen och mot Jormliklumpen, inte minst för ägaren av Jorm 1:257. De nya fastighetsägarna strax ovanför på 1:349 hoppas naturligtvis få njuta av samma utsikt som 1:257 varför kravet att skog ska bevaras mellan vägen och 1:349 som effektivt skulle förstöra den möjligheten ter sig som orättvist med hänsyn till de nya grannarna och deras intressen.

Höjdsättning bör anpassas till den naturliga topografin. Det innebär att undvika en stor terrass som ligger högre än naturlig marknivå.

Sökandes bemötande på synpunkt:

Är helt enig och jag kan lugna den berörda grannen att det inte finns några sådana planer. Husen är på situationsplanen placerade på två naturliga höjder av de enkla skälen att marken runt omkring är sank och att budgeten för projektet inte medger bygge av en stor konstgjord terrass. Den naturliga topografin kommer därför helt att få råda.

En något lägre bygghöjd är önskvärd så att byggnaderna passar in i den lågväxta fjällvegetationen.

Sökandes bemötande på synpunkt:

Husen är utformade som 1 1/2 -planshus med syftet att hålla bygghöjden så låg som möjligt. Vidare har en mindre brant takvinkel än vad som är på mode just nu valts för att dels hålla bygghöjden nere och dels för att bättre motsvara de vinklar som är vanliga på traditionella hus i Jämtland och i bygden.

Sammanfattningsvis har alla åtgärder som är möjliga för att hålla bygghöjden nere redan gjorts. Till detta ska tilläggas att fasaden kommer låtas få en naturlig grå färg och att utsmyckningar och stora moderna glaspartier medvetet hållits till ett minimum eller helt undvikits. Med det vill jag säga att jag delar grannens vurm för att i största möjliga mån låta byggnaderna smälta in i omgivningen.

Taket bör vara i en färg som inte blänker och reflekterar solljus. Eventuellt stödmurar i natursten.

den 6 februari 2025

Fortsättning av § 9

Sökandes bemötande på synpunkt:

Avsikten är att klä taken med pannplåt i en matt grå eller svart kulör som inte kommer att reflektera ljus. Några stödmurar är inte planerade men om behovet skulle uppstå är jag enig med grannen att dessa bör byggas av natursten.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt tjänstemannens förslag och finner bifall till detta.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov.
2. Bygglovets upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det att beslutet om bygglov vunnit laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.
3. Avgift 13 680:-

Skäl för beslutet

Ansökan om förhandsbesked prövas utifrån bestämmelserna i 9 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Särskild hänsyn har tagits till 2 kap. Och 8 kap. plan- och bygglagen gällande allmänna och enskilda intressen samt krav på byggnadsverk.

Närområdet är idag relativt väl exploaterat i form av fritidsbostäder i olika storlek och utformning. Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område och omfattas av riksintresset rörligt friluftsliv. Detta riksintresse bedöms inte påverkas negativt av berörd byggnation.

Av 2 kap. 1 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, följer att hänsyn ska tas till både allmänna och enskilda intressen. Bedömningen görs i aktuellt fall att utifrån befintliga förhållanden i närområdet med en hel del nybyggnationer av fritidsboenden senaste åren, samt kommunens allmänna inställning till utveckling av fjällområdena, att området används för det ändamål som området är mest lämpat för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov enligt 2 kap. 2 §, PBL.

Fortsättning av § 9

Av 8 kap. 1 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, följer att en byggnad ska vara lämplig för sitt ändamål, ha en god form-, färg- och materialverkan och vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Sökande bedöms i aktuellt ärende ha tagit detta i beaktning och utformat byggnaden med hänsyn till omgivningens utformning i syfte att göra så minimalt intryck i omgivningen som möjligt. Detta gäller både byggnadernas volym samt material- och kulörval.

Av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, följer att bygglov ska ges för ett byggnadsverk utanför ett område med detaljplan om det förutsättningar som krävs för att bevilja lov för byggnaden är uppfyllda. Byggnadsverkets utformning och placering bedöms lämpad med hänsyn till stads- och landskapsbilden och den har en god form-, färg- och materialverkan samt är anpassad till platsen.

Eftersom byggnadsverket uppfyller de förutsättningar som krävs för att bevilja bygglov ska bygglov ges.

Beslut skickas till

Sökande

Granne med synpunkter, ägare till fastighet Jorm 1:257

Samtliga hörda grannar

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Diarienummer BYGG.2024.1034

Jorm 1:349, nybyggnad av flerbostadshus

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av flerbostadshus på fastighet Jorm 1:349. Fastigheten ligger på blåsjöfjället. Under handläggnings gång har negativa synpunkter inkommit från en hörd sakägare.

Beslutsunderlag

Ärende/ansökan 2024-11-21

Situationsplan x2 2024-11-21, karta 2024-12-09

Planritning x2 2024-11-21

Fasadritning 2024-11-21

Arkitekt- och konstruktionsritningar 2024-12-09

Beskrivning av ärendet

Sökande ansöker om bygglov för flerbostadshus uppdelat på två huskroppar samt två komplementbyggnader på fastigheten Jorm 1:349.

Åtgärden avses utföras på blåsjöfjället som ligger cirka 167 km norr om Strömsund. Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område och omfattas av riksintresset rörligt friluftsliv. Närområdet är sedan tidigare exploaterat med bostadshus i olika storlek och utformning och är ett av kommunens på senare år mer attraktiva områden att bebygga med fritidshus.

Ett sakägarhörande i form av grannehörande har gjorts i ärendet, vilket medfört att negativa synpunkter enligt nedan (i kursivt) inkommit. Sökande har även fått chansen att bemöta varje negativ synpunkt, vilket redgörs efter var och en synpunkterna.

Med hänsyn till omkringliggande bebyggelse bör bostadslängorna delas upp i tre huskroppar med två lägenheter i varje

Sökandes svar på synpunkt: Att göra en så stor förändring i konstruktionen skulle vara kostsamt och mycket tidsödande och därför riskera att påverka möjligheten att påbörja bygget under den mycket korta period av barmark och torrt väder som råder så högt upp på fjället. Det skulle också fördyra projektet som i sin tur drabbar de enskilda köparna på ett orättfärdigt vis helt i onödan. Slutligen måste jag påpeka att tre fristående byggnader med de mellanrum som krävs skulle uppta ett fysiskt större stycke av tomtens areal och därför uppfattas som mer störande än de två kompakta hus som avses i bygglovsansökan. Det vill säga, det skulle motverka den berörda grannens avsikt med sitt förslag.

Diarienummer BYGG.2024.1034

Infartsväg bör förläggas från norr och så mycket som möjligt av den vegetation som finns bevaras mot väg och mellan byggnaderna.

Sökandes bemötande på synpunkter:

Den väg som används för att komma in på området sluttar relativt brant uppåt, från söder mot norr.

Vägen är vintertid ingen genomfart och det saknas möjlighet att ploga den övre delen på grund av sträckningen över kalfjället och korsande skidspår och skoterleder. Även sommartid är framkomligheten begränsad då vägens övre del inte är underhållen och är i dåligt skick.

Det finns heller ingen vändplan vilket gör att området uteslutande nås med bil med infart från söder. Vägens sträckning är vid tomtens norra ände vinklad bort från tomten vilket skulle kräva en infart som är kraftigt vinklad höger/nedåt, mer än 90 grader, detta gör infart vintertid med bil och släp nästintill omöjlig. Vidare är tomtens beskaffenhet sådan att det råder en höjdskillnad mellan vägen och tomtens norra ände som gör det ytterligare svårt att anlägga en väg som blir framkomlig vintertid. Kort sagt är det inte praktiskt möjligt att anlägga infarten till tomten från norr. Av hänsyn till fastighetsägarna på 1:349 och deras möjlighet att ta sig fram till sina fastigheter måste vägen anläggas där den ritats in i den södra änden av tomten.

Hela området har en mycket vacker fjällutsikt mot sydväst genom Vålldalen och mot Jormliklumpen, inte minst för ägaren av Jorm 1:257. De ny fastighetsägarna strax ovanför på 1:349 hoppas naturligtvis få njuta av samma utsikt som 1:257 varför kravet att skog ska bevaras mellan vägen och 1:349 som effektivt skulle förstöra den möjligheten ter sig som orättvist med hänsyn till de nya grannarna och deras intressen.

Höjdsättning bör anpassas till den naturliga topografin. Det innebär att undvika en stor terrass som ligger högre än naturlig marknivå.

Sökandes bemötande på synpunkt:

Är helt enig och jag kan lugna den berörda grannen att det inte finns några sådana planer. Husen är på situationsplanen placerade på två naturliga höjder av de enkla skälen att marken runt omkring är sank och att budgeten för projektet inte medger bygge av en stor konstgjord terrass. Den naturliga topografin kommer därför helt att få råda.

Diarienummer BYGG.2024.1034

En något lägre bygghöjd är önskvärd så att byggnaderna passar in i den lågväxta fjällvegetationen.

Sökandes beömtande på synpunkt:

Husen är utformade som 1 1/2 planshus med syftet att hålla bygghöjden så låg som möjligt. Vidare har en mindre brant takvinkel än vad som är på mode just nu valts för att dels hålla bygghöjden nere och dels för att bättre motsvara de vinklar som är vanliga på traditionella hus i Jämtland och i bygden. Sammanfattningsvis har alla åtgärder som är möjliga för att hålla bygghöjden nere redan gjorts. Till detta ska tilläggas att fasaden kommer låtas få en naturlig grå färg och att utsmyckningar och stora moderna glaspartier medvetet hållits till ett minimum eller helt undvikits. Med det vill jag säga att jag delar grannens vurm för att i största möjliga mån låta byggnaderna smälta in i omgivningen.

Taket bör vara i en färg som inte blänker och reflekterar solljus. Eventuellt stödmurar i natursten.

Sökandes bemötande på synpunkt:

Avsikten är att klä taken med pannplåt i en matt grå eller svart kulör som inte kommer att reflektera ljus. Några stödmurar är inte planerade men om behovet skulle uppstå är jag enig med grannen att dessa bör byggas av natursten.

Diarienummer BYGG.2024.1034

Förslag till Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov.
2. Bygglovets upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det att beslutet om bygglov vunnit laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.
3. Avgift 13 680:-

Skäl för beslutet

Ansökan om förhandsbesked prövas utifrån bestämmelserna i 9 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Särskild hänsyn har tagits till 2 kap. Och 8 kap. plan- och bygglagen gällande allmänna och enskilda intressen samt krav på byggnadsverk.

Närområdet är idag relativt väl exploaterat i form av fritidsbostäder i olika storlek och utformning. Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område och omfattas av riksintresset rörligt friluftsliv. Detta riksintresse bedöms inte påverkas negativt av berörd byggnation.

Av 2 kap. 1 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, följer att hänsyn ska tas till både allmänna och enskilda intressen. Bedömningen görs i aktuellt fall att utifrån befintliga förhållanden i närområdet med en hel del nybyggnationer av fritidsboenden senaste åren, samt kommunens allmänna inställning till utveckling av fjällområdena, att området används för det ändamål som området är mest lämpat för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov enligt 2 kap. 2 §, PBL.

Av 8 kap. 1 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, följer att en byggnad ska vara lämplig för sitt ändamål, ha en god form-, färg- och materialverkan och vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Sökande bedöms i aktuellt ärende ha tagit detta i beaktning och utformat byggnaden med hänsyn till omgivningens utformning i syfte att göra så minimalt intryck i omgivningen som möjligt. Detta gäller både byggnadernas volym samt material- och kulörval.

Av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, följer att bygglov ska ges för ett byggnadsverk utanför ett område med detaljplan om det förutsättningar som krävs för att bevilja lov för byggnaden är uppfyllda. Byggnadsverkets utformning och placering bedöms lämpad med hänsyn till stads- och landskapsbilden och den har en god form-, färg- och materialverkad samt är anpassad till platsen.

Diarienummer BYGG.2024.1034

Eftersom byggnadsverket uppfyller de förutsättningar som krävs för att bevilja bygglov ska bygglov ges.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutet skickas till

Sökande

Klagande, ägare till fastighet Jorm 1:257

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelningen

.....
Jerry Arljung, Byggnadsinspektör



Ansökan om bygglov, rivningslov och marklov

Inskickat av: Tomas Berntsson Holding AB(signerad) | 2024-11-21 20:45

✓1. Fastighet

Ange vilken fastighet ditt ärende gäller

STRÖMSUND JORM 1:349

Åtgärder

Nybyggnad av flerbostadshus

Antal: 1

Beskriv gärna ditt projekt

Fritidsboende med fristående garage. Två kedjehus med tre lägenheter i vardera hus.

Ange planerad byggtid

Datum från

2025-01-01

Datum till

2026-02-01

Ansöker du om periodiskt tidsbegränsat bygglov?

Du kan ansöka om tidsbegränsat bygglov för en åtgärd som ska finnas under en begränsad tid.

För en åtgärd som kräver bygglov, men som inte uppfyller alla förutsättningar för att få ett permanent bygglov, så kan ett tidsbegränsat bygglov ibland ges. Detta gäller även för uppförande eller ändring av anläggningar, skyltar och ljusanordningar.

Nej

✓2. Area och material

Finns det några befintliga byggnader på tomten?

Nej

Area som tillkommer

Ange den area som tillkommer i antal kvadratmeter

Nyttillkommen byggnadsarea

560 m²

Nyttillkommen bruttoarea

660m²

Fasad - material

Trä

Fasad - färg

Kulör (gärna som NCS eller RAL)

Järnvitrol

Tak - material

Plåt

Tak - färg

Kulör (gärna som NCS eller RAL)

Plannja PL45 silver

Fönster

Treglas

Fönsterbågar - utvändigt material och färg

Material

Aluminium /Trä

Kulör (gärna som NCS eller RAL)

Svart RAL 9005

✓3. Vatten och avlopp

Ska åtgärden ha en nyanslutning till vatten?

Ja

Ska åtgärden ha en nyanslutning till avlopp?

Ja

Avlopp

Ange vilken typ av avloppsanslutning du planerar för.

Eget avlopp

Om du planerar en ny enskild avloppsanläggning eller planerar att ansluta till en befintlig enskild avloppsanläggning så behöver du lämna in en ansökan till miljöenheten. För att få ditt bygglov beviljat så behöver du ett tillstånd från miljöenheten att anlägga ett enskilt avlopp.

[Information om ansökan/anmälan om tillstånd för enskilt avlopp](#)

Ska åtgärden anslutas till dagvatten?

Nej

✓4. Övriga upplysningar

Anmälan av kontrollansvarig

Ditt ärende kan behöva en certifierad kontrollansvarig. Det bestäms när handläggare på miljö- och byggavdelningen har sett på ditt ärende.

Ange om du vet att din åtgärd kräver en kontrollansvarig:

Jag vill anmäla kontrollansvarig nu

Ange kontaktuppgifter till kontrollansvarig

Personnummer (ÅÅÅÅMMDDXXXX)

Förnamn

Jonas

Efternamn

Jonasson

E-postadress

Mobiltelefon

Certifieringsnummer

6863

Certifierad till och med datum

2027-11-17

Behörighetsklass

Normal art

Om du har ett beviljat förhandsbesked anger du ärendenumret här

Ärendenummer:

Jag har tidigare haft ett förhandsbesked som handlades av Jerry Arljung. Ritningsunderlaget är ännu inte komplett men kompletterar inom kort när husleverantören färdigställt alla ritningar.

Ska byggnaden ha någon eldstad?

Ja

Vilken typ av eldstad ska du installera?

Braskamin

Vilken typ av skorsten ska du installera?

Stålpipa


Är åtgärden inom strandskyddat område?


Nej, den ligger inte inom strandskyddat område

✓5. Bilagor

Situationsplan

Här bifogar du en situationsplan för ditt planerade projekt


 **Screenshot 2024-11-21 at 18.38.53.png** (3,36 MB)

 **Screenshot 2024-11-21 at 18.39.15.png** (4,6 MB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Fasadritning

Här bifogar du dina fasadritningar

 **Screenshot 2024-11-21 at 18.30.57.png** (2,23 MB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Planritning

Här bifogar du dina planritningar

 **PastedGraphic-9.png** (740 KB)

 **PastedGraphic-10.png** (318 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

✓6. Kontaktuppgifter

Fyller du i denna ansökan för någon annans räkning?

Om du som fyller i denna ansökan gör det för någon annans räkning så kan du nu överlåta ärendet till sökande. **Gör så här:** Klicka på Spara högst upp till höger. Gå sedan till Mina sidor som du hittar i menyraden, där finns ärendet. Välj att överlåta ärendet till den sökande som då signerar och skickar in.

Ansöker du som privatperson eller för ett företag?

Företag eller organisation

Kontaktuppgifter sökande

Organisationens namn

Tomas Berntsson Holding AB

Organisationsnummer

559030-8416

Adress

Fyras 247

Postnummer och ort

83348 Sverige

Kontaktperson

För- & Efternamn**E-postadress****Mobiltelefon****Notifieringar**

E-post

Är du som söker byggherre?

Vill du läsa mer om vem som är byggherre och vad det innebär så finns information på Boverket webbplats.

[Information om byggherre](#)

Ja

Signering

Följande parter har signerat detta ärende.

Namn:

Person ID:

Datum: 2024-11-21 18:49

Signerad checksumma: SHA-1 41F17A174604A1D6759A54E8B5CF5F7E4C953EA0

Namn:

Person ID:

Datum: 2024-11-21 20:45

Signerad checksumma: SHA-1 41F17A174604A1D6759A54E8B5CF5F7E4C953EA0



62,85

76,67

70,82

38,26

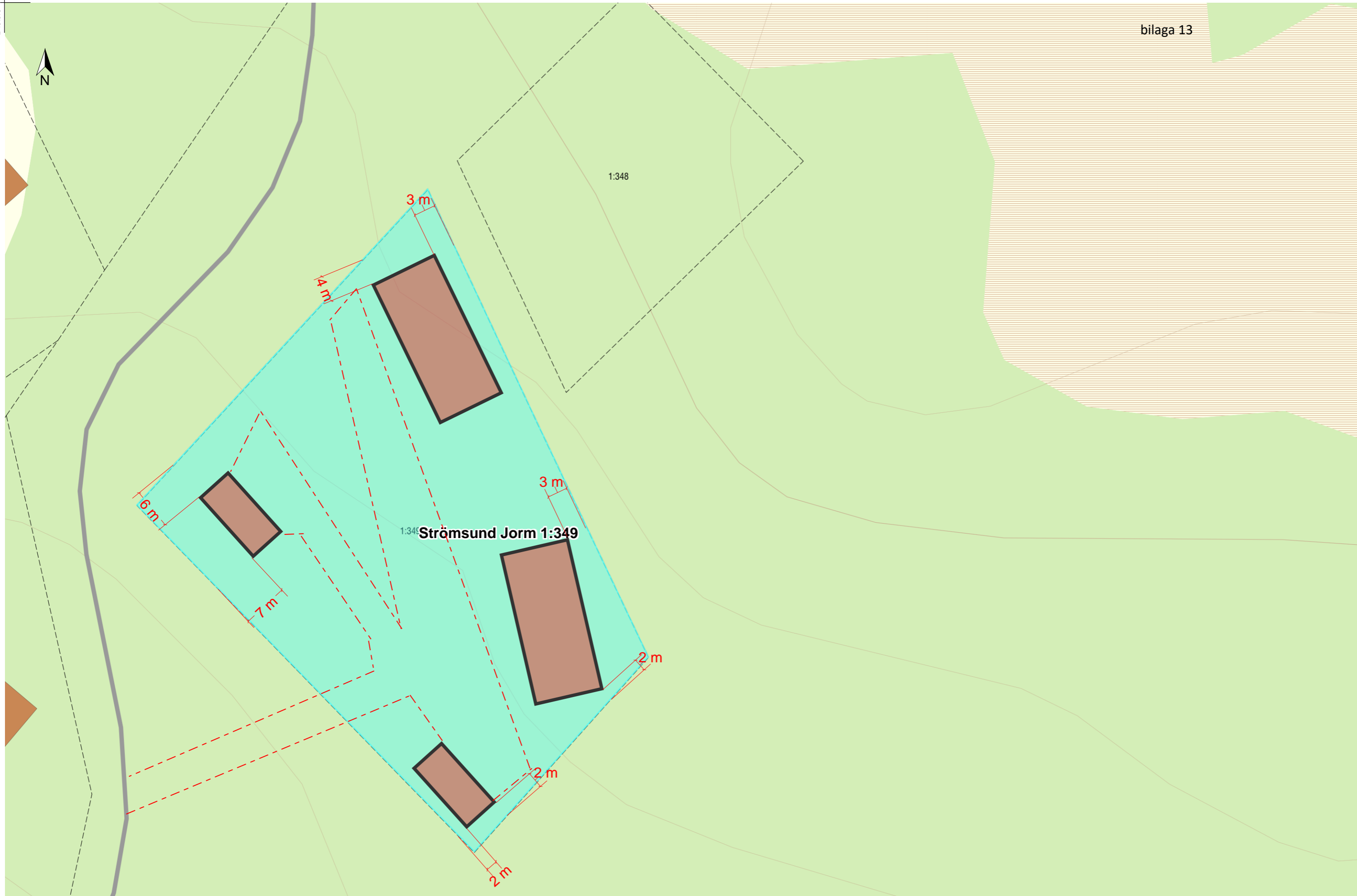


62,85

76,67

70,82

38,26

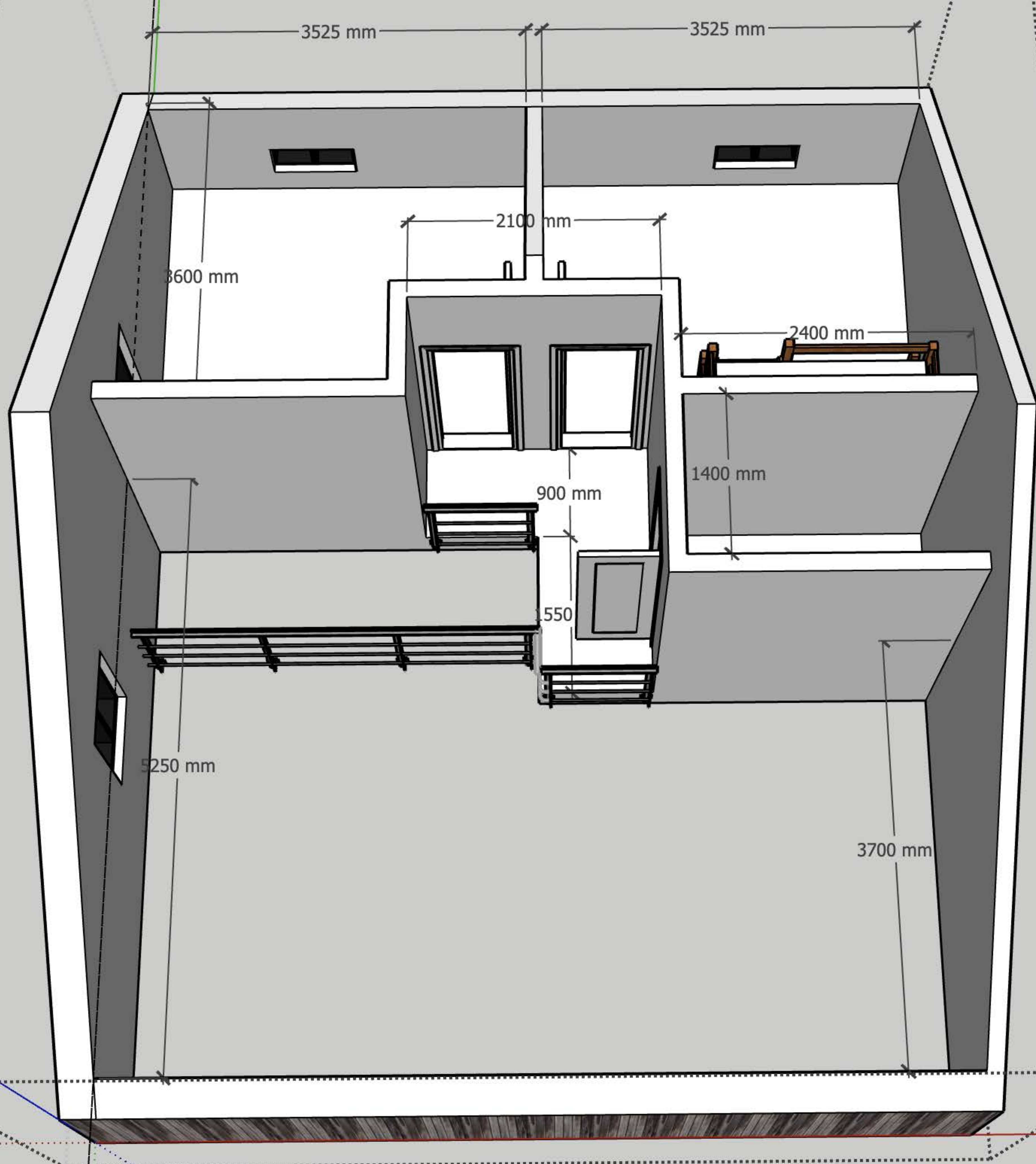


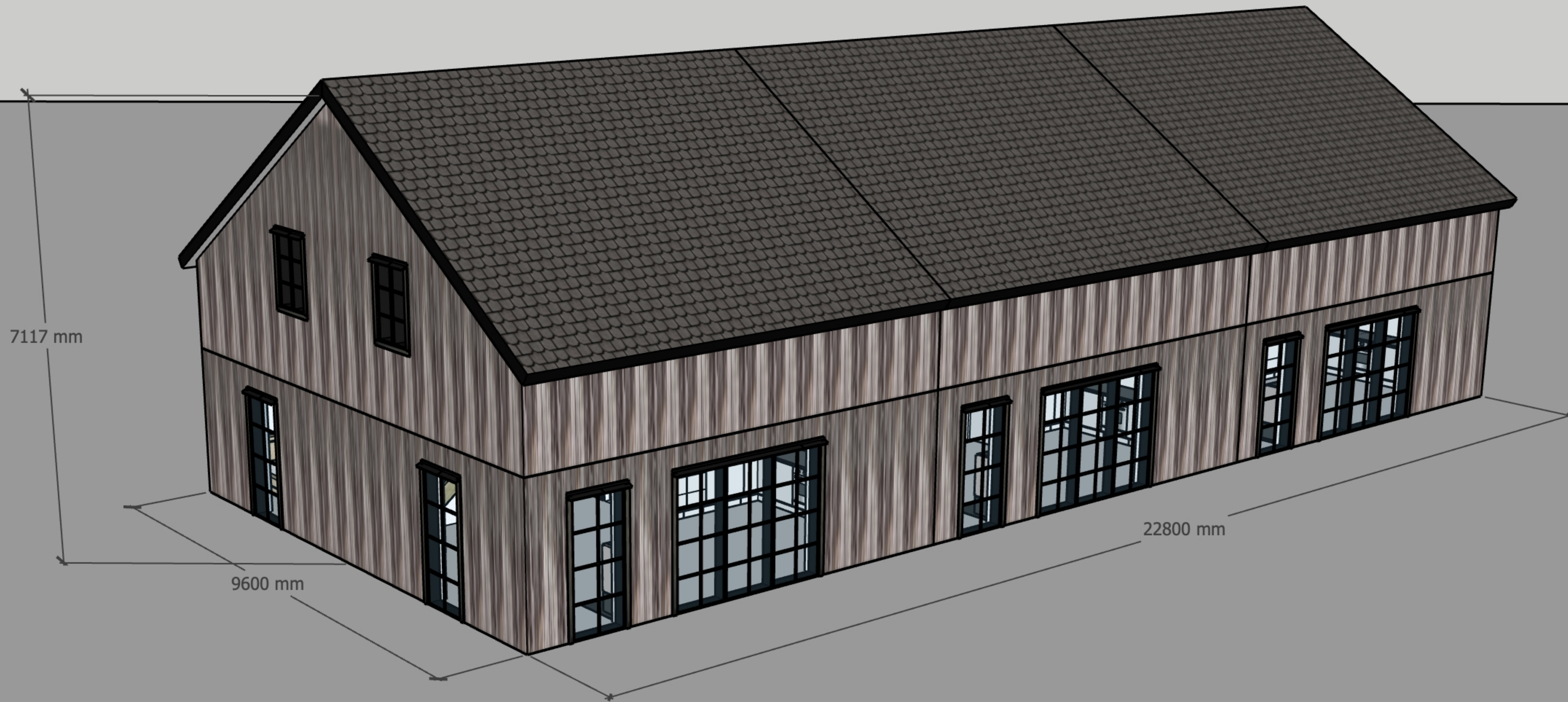
1:348

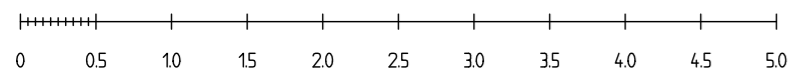
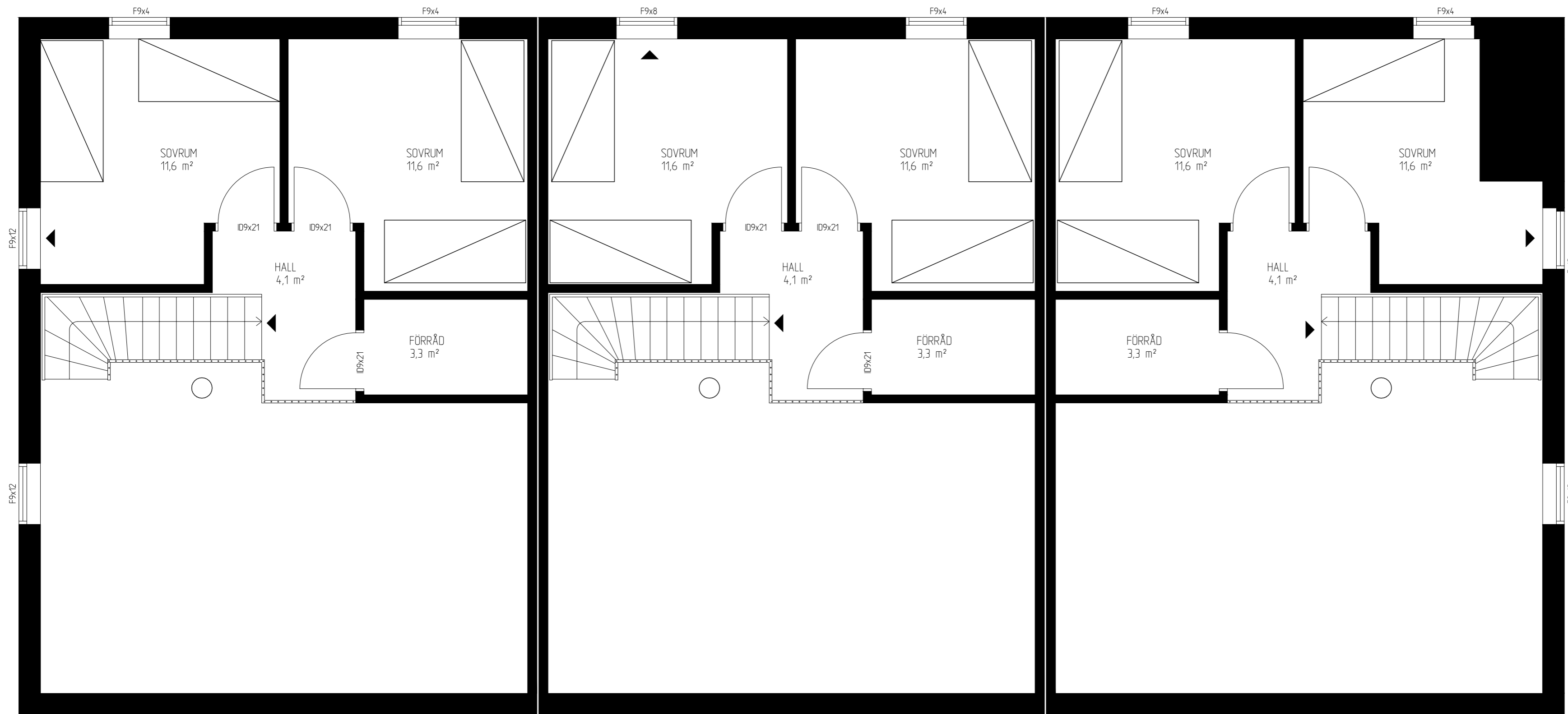
1:349 Strömsund Jorm 1:349











SKISS 241204

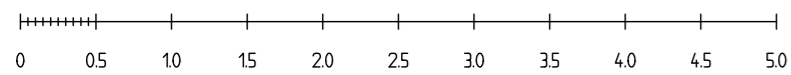
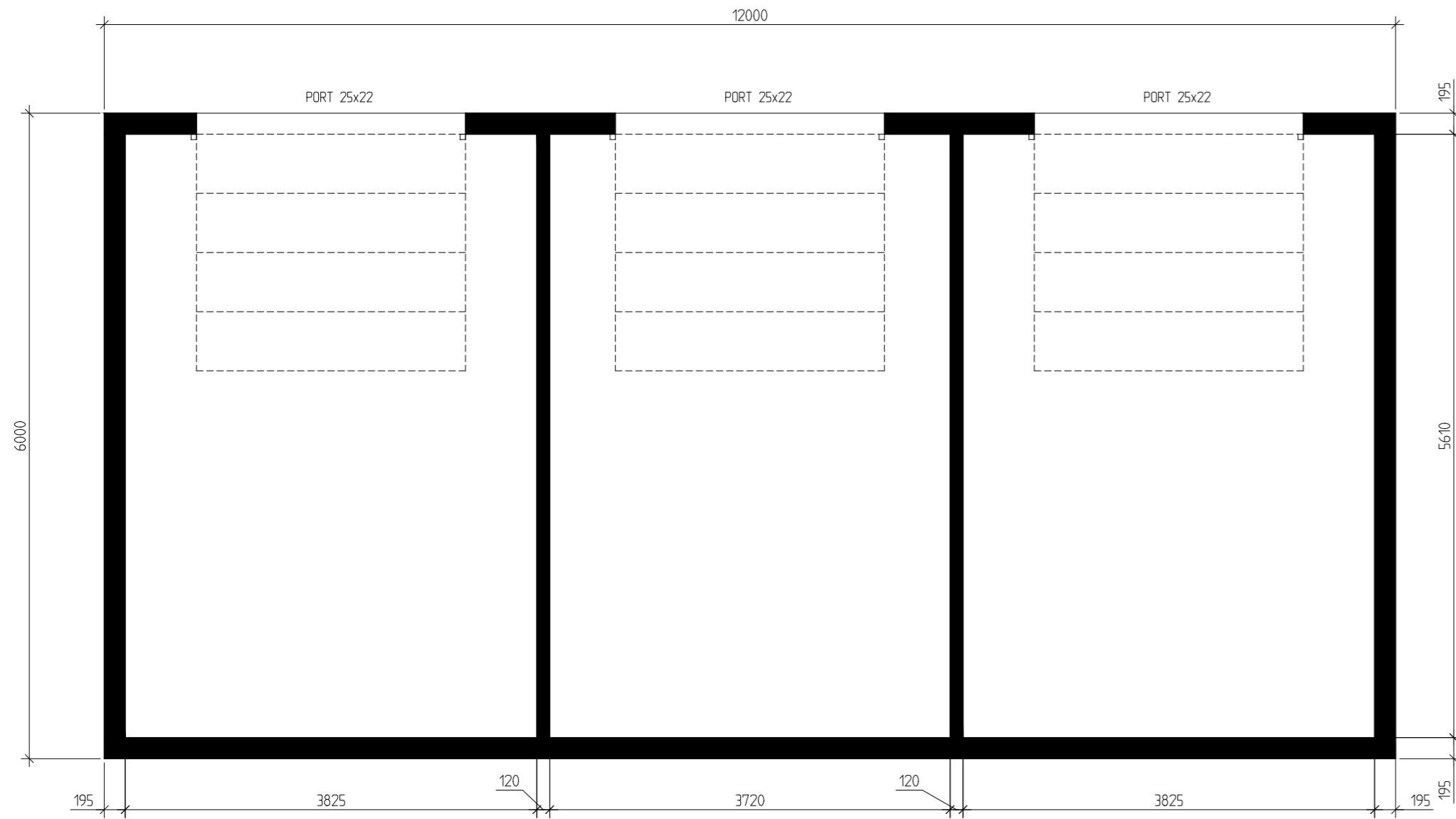
JORM 1:349

NYBYGGNAD FRIDTIDSRADHUS

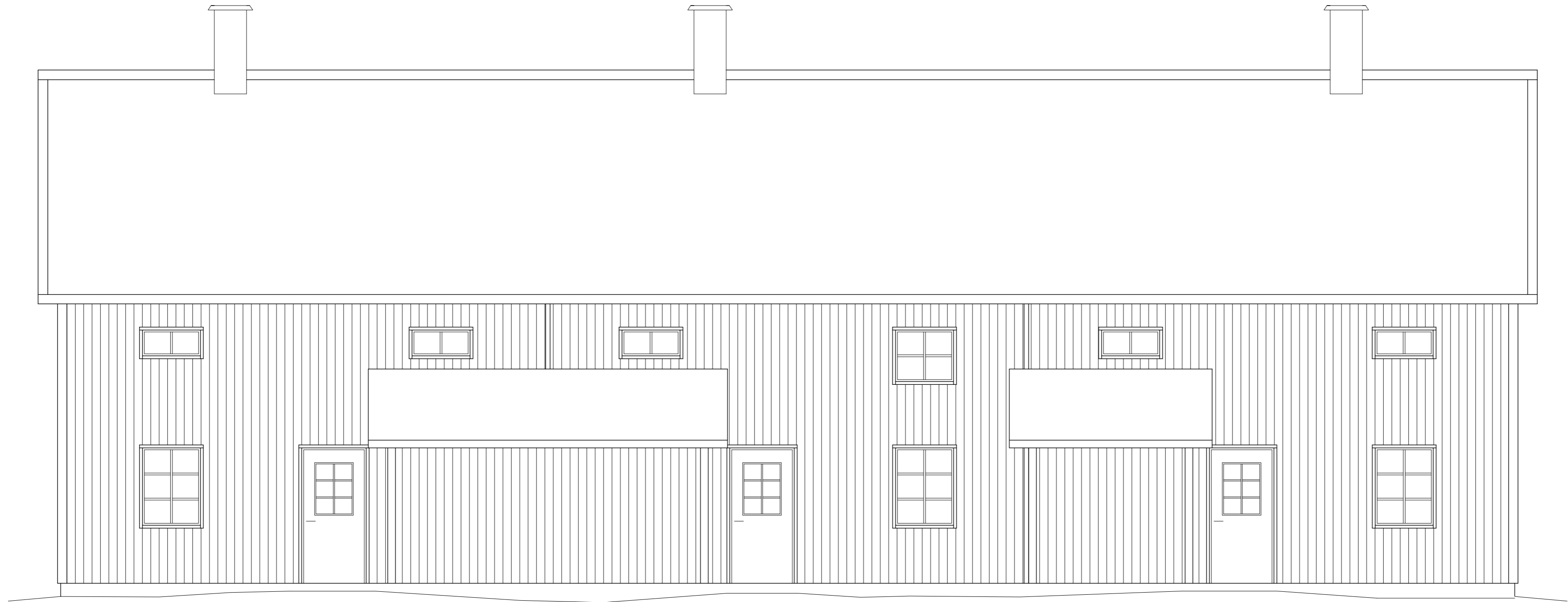
PLAN 2

SKALA 1:50 (A2)

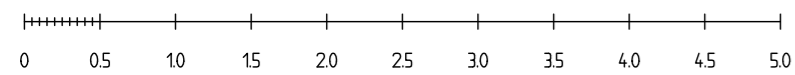
2024-



SKISS 241204
JORM 1:349
NYBYGGNAD GARGE
PLAN GARAGE
SKALA 1:50 (A2)
2024-



Arkiv: 2024-12-09 Arkiv: F103.2024.1034 Handling: 2088711



SKISS 241204

JORM 1:349

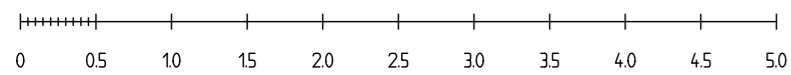
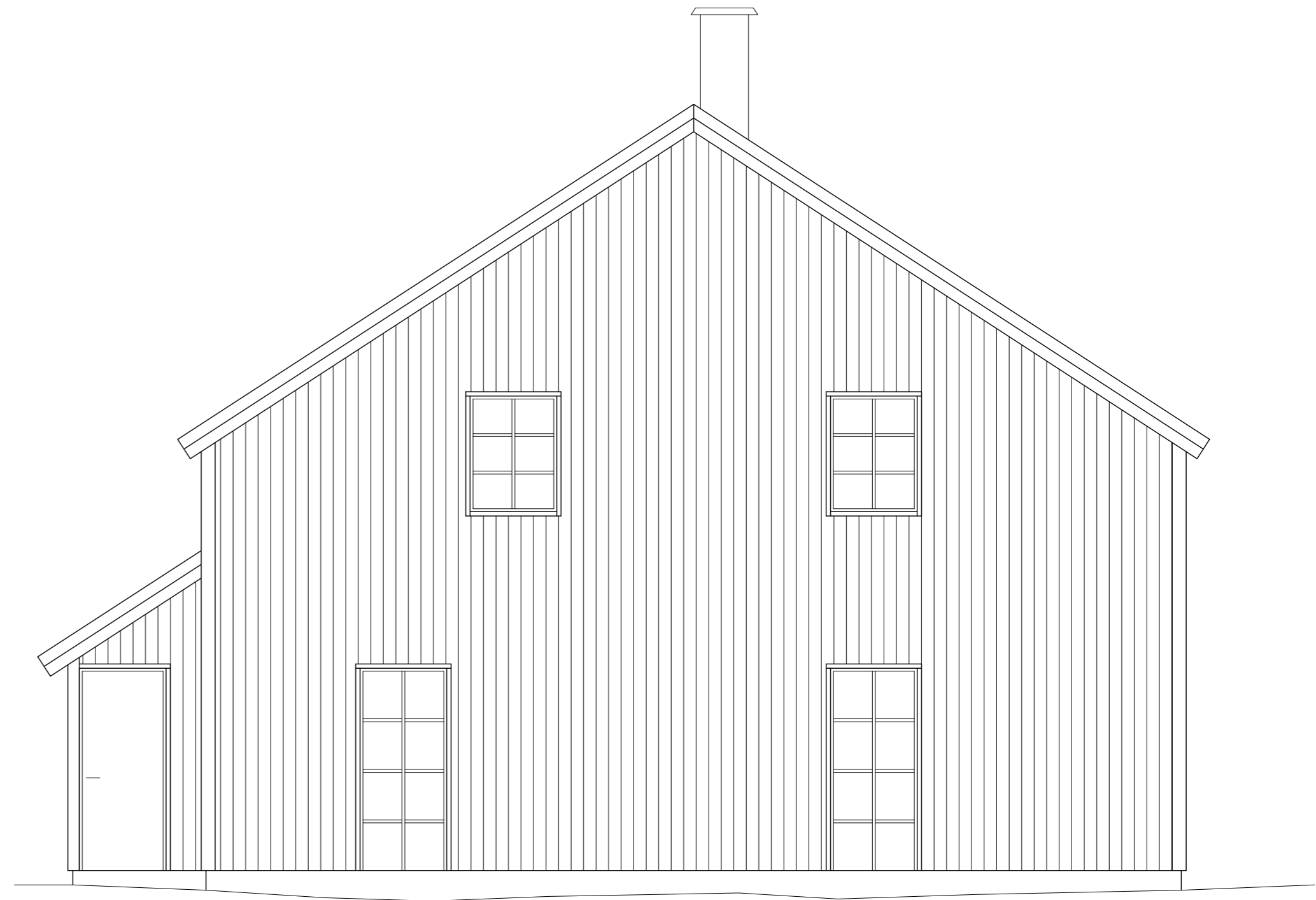
NYBYGGNAD FRIDTIDSRADHUS

ENTRÉ FASAD RADHUS

SKALA 1:50 (A2)

2024-

A5



SKISS 241204

JORM 1:349

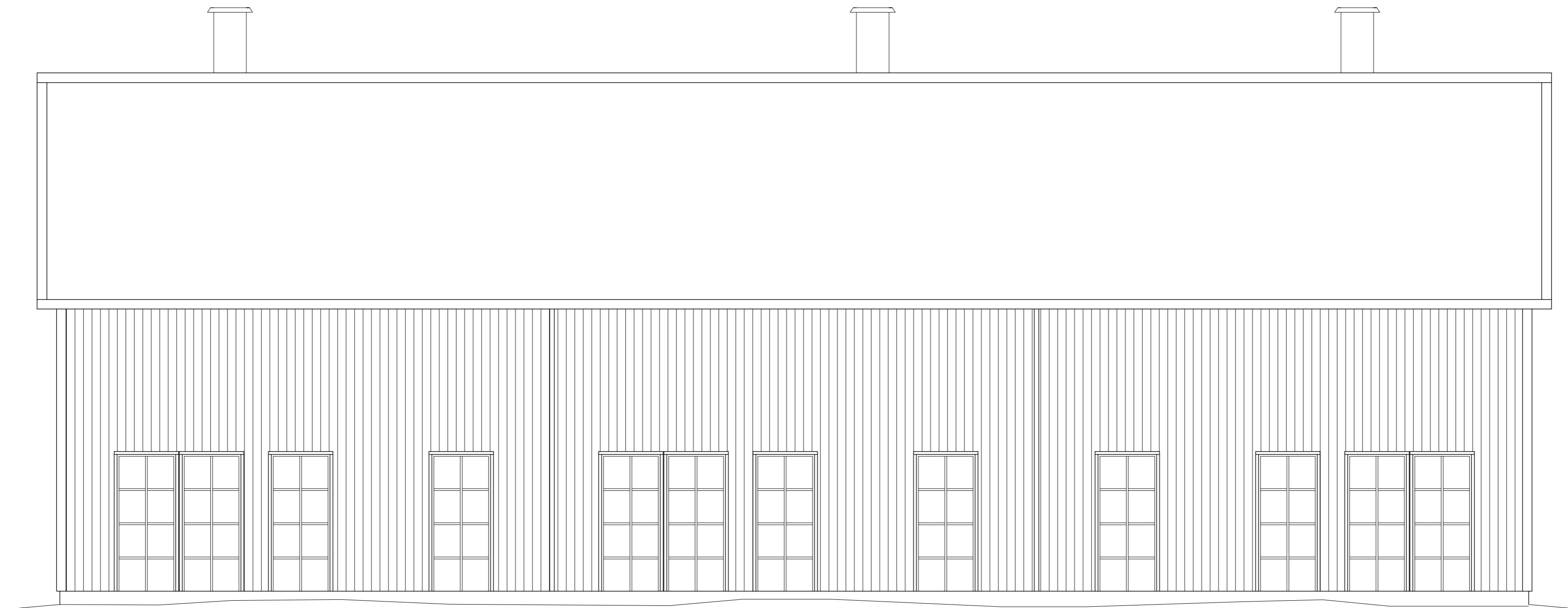
NYBYGGNAD FRIDTIDSRADHUS

GAVELFASADER RADHUS

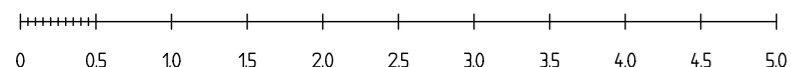
SKALA 1:50 (A2)

2024-

A6



Arkiv: 2024-12-09 Arkiv: BYGG 2024-1034 Handling: 2088713



SKISS 241204

JORM 1:349

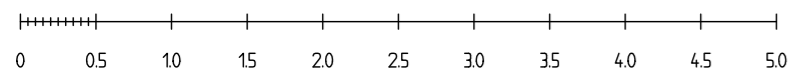
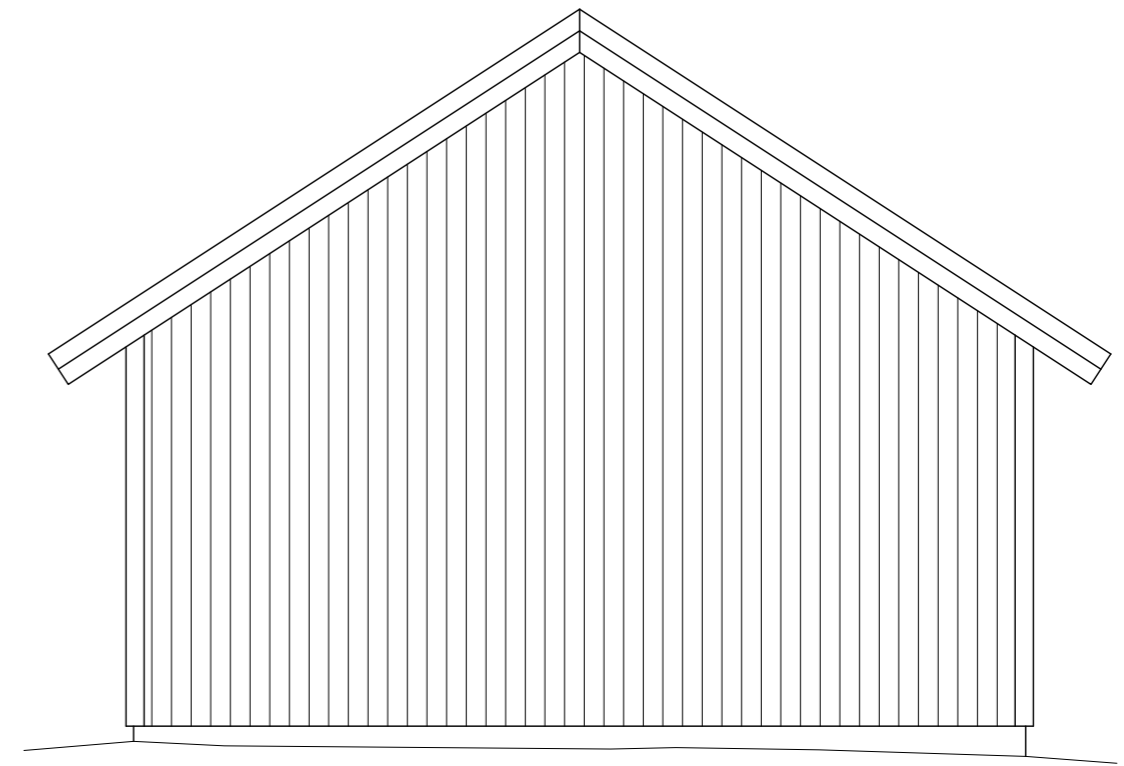
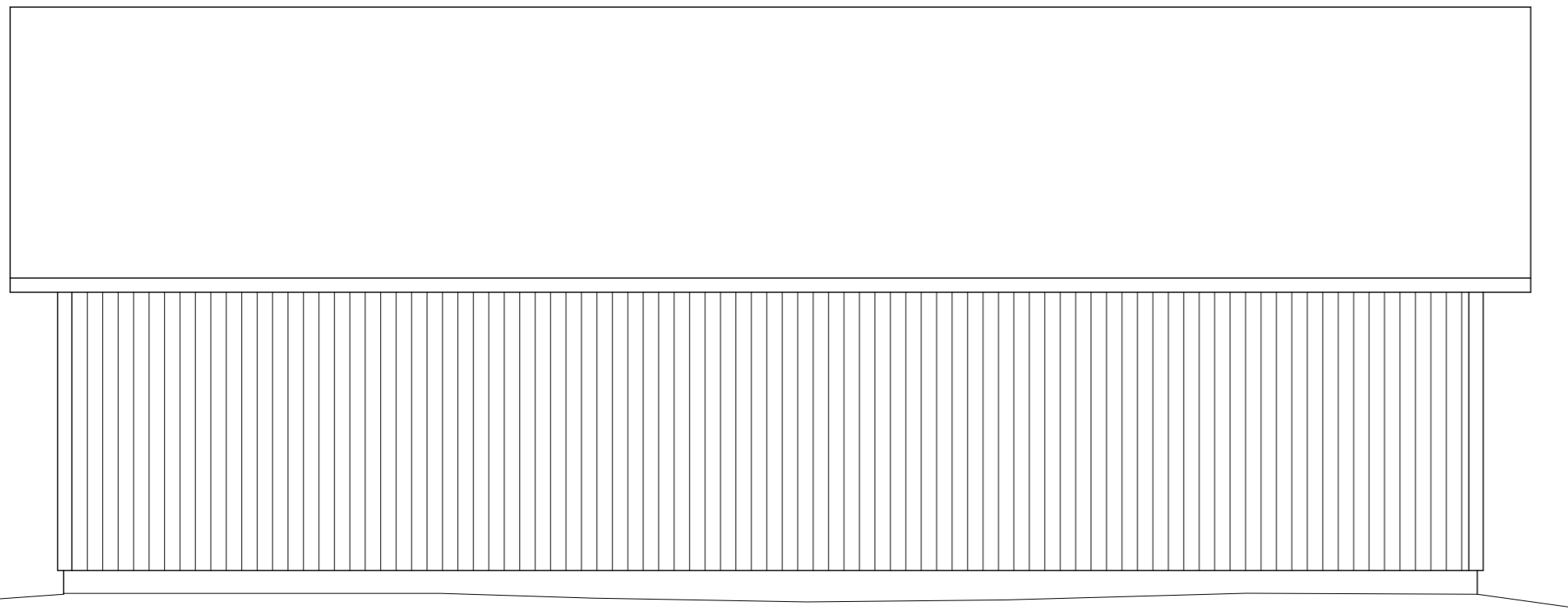
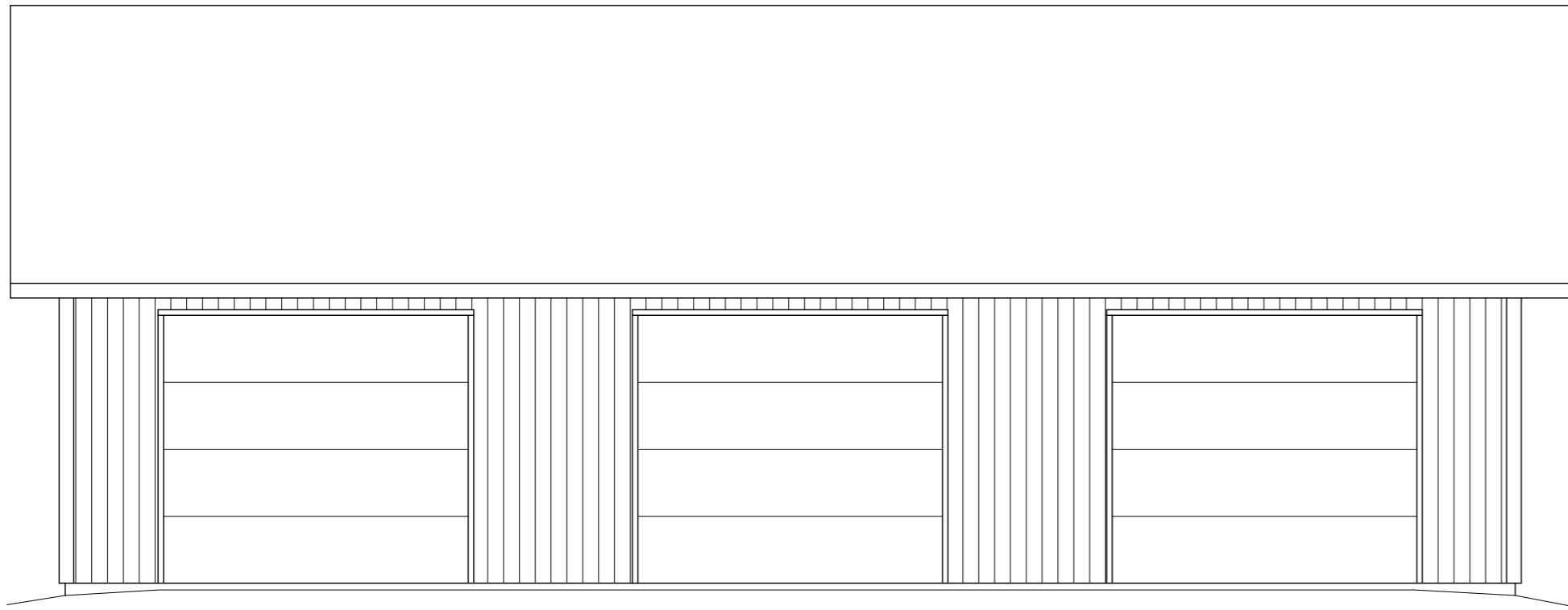
NYBYGGNAD FRIDTIDSRADHUS

FASAD BAKSIDA RADHUS

SKALA 1:50 (A2)

2024-

A7



SKISS 241204

JORM 1:349

NYBYGGNAD GARAGE

FASADER GARAGE

SKALA 1:50 (A2)

2024-

Diarienummer MBN.2025.7

§ 10 Redovisning av delegationsbeslut

Miljö- och byggnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till miljö- och byggchef, handläggare samt nämndens ordförande och vice ordförande i enlighet med delegationsordning för miljö- och byggavdelningen.

Nämnden har också beslutat att samtliga beslut som fattats med stöd av delegationsordningen ska anmälas till nämnden vid nästkommande sammanträde.

Inga beslut har fattats med stöd av punkten A.1 i delegationsordningen, som gäller beslut i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.

Följande delegationsbeslut har lämnats under tiden 27 november 2024 till 29 januari 2025.

Underlag till beslut

Delegationsbeslut till MBN 2025-02-06. *Bilaga 16.*

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknats i bilaga i protokoll den 6 februari 2025.

Lagstöd

6 kap 40 § kommunallagen

6 kap 39 § kommunallagen

Förklaring till andra kolumnen "beslut" i bilagan

AG = Avgift, AY = Avge yttrande, AVSL= Avsluta, B = Beviljat, BE = Beordra, BL = Bygglov, BLSB = Bygglov och startbesked, DM = Dispens medges, F = Föreläggande, FS = Fastställande, RS = Samrådsyttrande, In.SLUTB = Interimistiskt slutbesked, SB = Startbesked, SLUTB = Slutbesked, FÖR = Förhandsbesked, SSD = Strandskyddsdispens, MSA = Miljösanktionsavgift.

Beskrivning	Beslut	Beslutsdatum	Beslutsparagraf	Handläggare	ÄrendeFastighet
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 695: SLUTB	SLUTB	2024-11-27	MBN § D 695	Tammam Khaddaj	SOLBACKEN 13
Beslut om upphörande av livsmedelsverksamhet miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 696: AVSL	AVSL	2024-11-27	MBN § D 696	Marlené Säll	STAREN 5
Delegationsbeslut allmänt byggnadsinspektör, MBN § D 700: SSD	SSD	2024-11-27	MBN § D 700	Jerry Arljung	TÅSJÖ 2:141
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 699: SB	SB	2024-11-27	MBN § D 699	Jerry Arljung	TÅSJÖ 2:141
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 698: AG	AG	2024-11-27	MBN § D 698	Marie Olsson	HAVSNÄS 3:16
Beslut om upphörande av livsmedelsverksamhet miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 697: AVSL	AVSL	2024-11-27	MBN § D 697	Marlené Säll	GÄDDEDE 1:248
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 694: SB	SB	2024-11-27	MBN § D 694	Tammam Khaddaj	SILJEÅSEN 1:11
Beslut värmepump jordvärme miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 703: F	F	2024-11-28	MBN § D 703	Marie Olsson	STRAND 2:99
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 704: SLUTB	SLUTB	2024-11-28	MBN § D 704	Jerry Arljung	STRÖMS-NÄSET 1:202
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 702: OMKL	OMKL	2024-11-28	MBN § D 702	Marlené Säll	STORNÄSET 1:6
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 701: SLUTB	SLUTB	2024-11-28	MBN § D 701	Tammam Khaddaj	HAMMERDAL 3:91
Delegationsbeslut allmänt planingenjör, MBN § D 705: SSD	SSD	2024-11-29	MBN § D 705	Håkan Bredin	BODUMS-NÄSET 3:3
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 707: SLUTB	SLUTB	2024-11-29	MBN § D 707	Tammam Khaddaj	SKIRSJÖEDE 1:3
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 708: SB	SB	2024-11-29	MBN § D 708	Tammam Khaddaj	RINGVATTNET 1:113
Delegationsbeslut ärendet avslutas, MBN § D 706: AVSL	AVSL	2024-11-29	MBN § D 706	Marie Olsson	HAMMERDAL 3:62
Beslut värmepump bergvärme miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 710: F	F	2024-12-02	MBN § D 710	Marie Olsson	SIKÅS 7:8
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 709: BLSB	BLSB	2024-12-02	MBN § D 709	Tammam Khaddaj	JORM 1:163
Beslut värmepump bergvärme miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 712: F	F	2024-12-02	MBN § D 712	Marie Olsson	BACKE 3:23
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 711: AG	AG	2024-12-02	MBN § D 711	Tomas Hedin	STRÖMS-ÖN 1:44
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 714: SLUTB	SLUTB	2024-12-03	MBN § D 714	Tammam Khaddaj	VÄNGEL 2:16
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 715: SLUTB	SLUTB	2024-12-03	MBN § D 715	Tammam Khaddaj	VÄNGELNÄSET 1:26
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 713: SLUTB	SLUTB	2024-12-03	MBN § D 713	Tammam Khaddaj	STRÖMSUND 2:21
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 716: SLUTB	SLUTB	2024-12-03	MBN § D 716	Tammam Khaddaj	HJORTEN 8
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 720: SLUTB	SLUTB	2024-12-04	MBN § D 720	Tammam Khaddaj	HAVSNÄS 1:262
Delegationsprotokoll MSA köldmedia miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 718: MSA	MSA	2024-12-04	MBN § D 718	Marie Olsson	BACKE 14:1
Beslut kompost isolerad miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 719: B	B	2024-12-04	MBN § D 719	Susanne Rantakokko	RISSELÅS 2:48
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 725: OMKL	OMKL	2024-12-04	MBN § D 725	Marlené Säll	BACKE 3:68
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 717: OMKL	OMKL	2024-12-04	MBN § D 717	Marlené Säll	HAMMERDAL 3:127
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 721: OMKL	OMKL	2024-12-04	MBN § D 721	Marlené Säll	466 mobil livsmedelsanläggning
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 723: SLUTB	SLUTB	2024-12-04	MBN § D 723	Tammam Khaddaj	KARBÄCKEN 1:96
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 722: SLUTB	SLUTB	2024-12-04	MBN § D 722	Tammam Khaddaj	ÅSEN 5:12
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 724: OMKL	OMKL	2024-12-04	MBN § D 724	Marlené Säll	HAMMERDAL 4:105
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 727: AG	AG	2024-12-05	MBN § D 727	Marlené Säll	BACKE 14:1
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 729: AG	AG	2024-12-05	MBN § D 729	Marlené Säll	FROSTVIKENS-SANDNÄSET 1:14
Delegationsbeslut allmänt byggnadsinspektör, MBN § D 730: SSD	SSD	2024-12-05	MBN § D 730	Jerry Arljung	ÅSPNÄS 2:6
Delegationsbeslut allmänt byggnadsinspektör, MBN § D 731: SSD	SSD	2024-12-05	MBN § D 731	Jerry Arljung	ÅSPNÄS 2:6
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 728: AG	AG	2024-12-05	MBN § D 728	Marlené Säll	UGGLAN 2
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 726: AG	AG	2024-12-05	MBN § D 726	Marlené Säll	BJÖRKEN 4
Delegationsprotokoll anmälan ändring befintligt av miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 734: B	B	2024-12-06	MBN § D 734	Tomas Hedin	GUSSVATTNET 1:32
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 733: AVSL	AVSL	2024-12-06	MBN § D 733	Tomas Hedin	HOTING 2:216
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 732: F	F	2024-12-06	MBN § D 732	Tomas Hedin	SILSJÖNÄS 1:34
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 744: SLUTB	SLUTB	2024-12-09	MBN § D 744	Tammam Khaddaj	JORM 1:221
Delegationsprotokoll MSA köldmedia, MBN § D 735: MSA	MSA	2024-12-09	MBN § D 735	Marie Olsson	Ålmen 2
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 739: SB	SB	2024-12-09	MBN § D 739	Jerry Arljung	STORVATTNET 1:33
Delegationsbeslut klassning enligt taxa 2021 miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 742: AG	AG	2024-12-09	MBN § D 742	Marie Olsson	HOTING 2:325
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 737: SB	SB	2024-12-09	MBN § D 737	Jerry Arljung	JORM 1:197
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 738: SB	SB	2024-12-09	MBN § D 738	Jerry Arljung	KARBÄCKEN 1:124
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 736: SB	SB	2024-12-09	MBN § D 736	Jerry Arljung	KONVALJEN 2
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 743: SLUTB	SLUTB	2024-12-09	MBN § D 743	Tammam Khaddaj	GÄDDEDE 2:65
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 740: SLUTB	SLUTB	2024-12-09	MBN § D 740	Tammam Khaddaj	TÅSJÖ-NORRBY 1:107
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 741: SLUTB	SLUTB	2024-12-09	MBN § D 741	Tammam Khaddaj	BACKE 16:2
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 745: BLSB	BLSB	2024-12-11	MBN § D 745	Elin Olofsson	FJÄLLSJÖ-SUNNANSJÖ 2:23
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 746: SLUTB	SLUTB	2024-12-11	MBN § D 746	Jerry Arljung	VÄNGEL 1:12

Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 748: SLUTB	SLUTB	2024-12-12	MBN § D 748	Tammam Khaddaj	FYRÅS 10:1
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 749: BLSB	BLSB	2024-12-12	MBN § D 749	Tammam Khaddaj	TOR 22
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 747: SLUTB	SLUTB	2024-12-12	MBN § D 747	Tammam Khaddaj	ORRNÄS 4:42
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 750: BLSB	BLSB	2024-12-13	MBN § D 750	Tammam Khaddaj	ÅLEN 1
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 751: AG	AG	2024-12-13	MBN § D 751	Marlené Säll	HOTING 2:213
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 752: BLSB	BLSB	2024-12-16	MBN § D 752	Tammam Khaddaj	STORA BLÅSJÖN 2:8
Beslut värmepump bergvärme miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 755: F	F	2024-12-16	MBN § D 755	Marie Olsson	VALÅN 1:147
Beslut värmepump bergvärme, MBN § D 754: F	F	2024-12-16	MBN § D 754	Marie Olsson	ÅSEN 1:25
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 753: AG	AG	2024-12-16	MBN § D 753	Tomas Hedin	HOTING 2:217
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 759: SLUTB	SLUTB	2024-12-17	MBN § D 759	Jerry Arljung	HÄGGNÄSET 1:34
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 757: SB	SB	2024-12-17	MBN § D 757	Jerry Arljung	SVANINGEN 1:56
Beslut värmepump bergvärme miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 756: F	F	2024-12-17	MBN § D 756	Marie Olsson	LORÅS 3:25
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 758: AVSL	AVSL	2024-12-17	MBN § D 758	Tomas Hedin	
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 763: OMKL	OMKL	2024-12-18	MBN § D 763	Marlené Säll	STORA BLÅSJÖN 2:95
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 762: SLUTB	SLUTB	2024-12-18	MBN § D 762	Jerry Arljung	HOTING 2:350
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 761: SLUTB	SLUTB	2024-12-18	MBN § D 761	Tammam Khaddaj	RINGVATTNET 1:113
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 764: AY	AY	2024-12-18	MBN § D 764	Tomas Hedin	STRÖMSVALLEN 1
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 760: SLUTB	SLUTB	2024-12-18	MBN § D 760	Jerry Arljung	TÅSJÖ 4:73
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 765: OMKL	OMKL	2024-12-19	MBN § D 765	Marlené Säll	STORA BLÅSJÖN 2:151
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 766: SLUTB	SLUTB	2024-12-19	MBN § D 766	Tammam Khaddaj	GISSELÅS 2:20
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 768: AG	AG	2024-12-19	MBN § D 768	Tomas Hedin	HAMMERDAL 3:136
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 769: OMKL	OMKL	2024-12-19	MBN § D 769	Marlené Säll	FYRÅS 4:18
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 767: OMKL	OMKL	2024-12-19	MBN § D 767	Marlené Säll	466 MOBIL LIVSMEDELSANLÄGGNING
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 770: OMKL	OMKL	2024-12-20	MBN § D 770	Marlené Säll	STORNÄSET 1:6
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 771: AG	AG	2024-12-20	MBN § D 771	Tomas Hedin	LÖVBERGA 2:53
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 772: SB	SB	2024-12-27	MBN § D 772	Tammam Khaddaj	FÅGELBERGET 1:103
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 1: AY	AY	2025-01-02	MBN § D 1	Tomas Hedin	
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 5: BLSB	BLSB	2025-01-03	MBN § D 5	Tammam Khaddaj	TÅSJÖ 2:141
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 4: SLUTB	SLUTB	2025-01-03	MBN § D 4	Tammam Khaddaj	FYRÅS 2:42
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 3: SLUTB	SLUTB	2025-01-03	MBN § D 3	Tammam Khaddaj	ÅSEN 2:86
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 2: AY	AY	2025-01-03	MBN § D 2	Tomas Hedin	
Beslut värmepump bergvärme miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 7: F	F	2025-01-07	MBN § D 7	Marie Olsson	GÄDDEDE 1:111
Beslut om avgift för anmälan och registrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 6: AG	AG	2025-01-07	MBN § D 6	Marlené Säll	STRÖMSUND 2:24
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 13: AG	AG	2025-01-08	MBN § D 13	Marlené Säll	HAMMERDAL 3:127
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 11: BLSB	BLSB	2025-01-08	MBN § D 11	Tammam Khaddaj	TÅSJÖ 2:141
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 14: OMKL	OMKL	2025-01-08	MBN § D 14	Marlené Säll	JORM 1:246
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 12: BLSB	BLSB	2025-01-08	MBN § D 12	Tammam Khaddaj	ALAVATTNET 1:59
Beslut om upphörande av livsmedelsverksamhet miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 9: AVSL	AVSL	2025-01-08	MBN § D 9	Marlené Säll	STRÖMSUND 2:24
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 8: AVSL	AVSL	2025-01-08	MBN § D 8	Tomas Hedin	TÅXAN 2:41
Verkställighetsbeslut miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 10: F	F	2025-01-08	MBN § D 10	Tomas Hedin	RINGEN 3
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 15: AVSL	AVSL	2025-01-13	MBN § D 15	Tomas Hedin	SOLBERG 3:2
Anmälan om kaminer rökrör bygglovshandläggare, MBN § D 16: SB	SB	2025-01-14	MBN § D 16	Tammam Khaddaj	JORM 1:152
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 18: AY	AY	2025-01-15	MBN § D 18	Tomas Hedin	SVANSELE 1:9
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 17: BL	BL	2025-01-15	MBN § D 17	Tammam Khaddaj	RÖSTRÖM 1:127
Startbesked, MBN § D 19: SB	SB	2025-01-16	MBN § D 19	Tammam Khaddaj	SIKÅS 7:79
Beslut kompost oisolerad miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 21: B	B	2025-01-20	MBN § D 21	Susanne Rantakokko	TÅSJÖ 1:130
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 20: SLUTB	SLUTB	2025-01-20	MBN § D 20	Jerry Arljung	STRÖMS-NÄSET 1:334
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 24: AY	AY	2025-01-21	MBN § D 24	Tomas Hedin	HOTING 1:28
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 23: SB	SB	2025-01-21	MBN § D 23	Jerry Arljung	SKANSNÄSET 1:106
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 22: SB	SB	2025-01-21	MBN § D 22	Jerry Arljung	BREDGÅRD 1:233
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 26: SLUTB	SLUTB	2025-01-22	MBN § D 26	Jerry Arljung	JORM 1:200
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 28: OMKL	OMKL	2025-01-22	MBN § D 28	Marlené Säll	STRÖMSUND 2:24
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 25: SB	SB	2025-01-22	MBN § D 25	Jerry Arljung	JORM 1:200
Bygglov nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 27: BLSB	BLSB	2025-01-22	MBN § D 27	Jerry Arljung	GRELSGÅRD 2:32
Delegationsbeslut årlig tillsynsavgift, MBN § D 29: AG	AG	2025-01-24	MBN § D 29	Elisabeth Olsson Hedin	LILLVIKEN 1:31

Beslut om fastställande av provtagningsprogram miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 30: FS	FS	2025-01-24	MBN § D 30	Maria Skoglund	BACKE 4:142
Beslut om fastställande av provtagningsprogram miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 36: FS	FS	2025-01-27	MBN § D 36	Maria Skoglund	EDE 6:16
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 31: SLUTB	SLUTB	2025-01-27	MBN § D 31	Tammam Khaddaj	BACKE 1:110
Beslut om fastställande av provtagningsprogram miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 33: FS	FS	2025-01-27	MBN § D 33	Maria Skoglund	BRATTBÄCKEN 1:167
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 32: SLUTB	SLUTB	2025-01-27	MBN § D 32	Tammam Khaddaj	GRELSGÅRD 3:47
Beslut om fastställande av provtagningsprogram miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 35: FS	FS	2025-01-27	MBN § D 35	Maria Skoglund	HOTING 1:106
Beslut om fastställande av provtagningsprogram miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 34: FS	FS	2025-01-27	MBN § D 34	Maria Skoglund	TÅSJÖ 1:146
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 37: SLUTB	SLUTB	2025-01-28	MBN § D 37	Tammam Khaddaj	JORM 1:132
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 38: InterSLUTB	InterSLUTB	2025-01-28	MBN § D 38	Tammam Khaddaj	LÖVBERGA 1:78
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 39: AG	AG	2025-01-29	MBN § D 39	Tomas Hedin	ORRNÄSFJÄLL 1:1

den 6 februari 2025

Diarienummer MBN.2024.4

§ 11 Delgivningar till nämnden 2024, slutredovisning

Kommunfullmäktige § 164, Taxa för tillstånd för alkohol, tobak, tobaksfria nikotinprodukter samt vissa receptfria läkemedel 2025.

Bilaga, Taxa för tillstånd för alkohol, tobak, tobaksfria nikotinprodukter samt vissa receptfria läkemedel 2025.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt följande förslag och finner bifall till detta.

Miljö- och byggnämndens beslut

Delgivningarna läggs till handlingarna.

Digitala Signaturer