



Strömsunds kommun
plan@stromsund.se

Antagen detaljplan för del av Hammerdal 3:62 och Hammerdal 3:68, Strömsunds kommun

Kommunens ärendenummer: PLAN 2022.163

Beslut

Länsstyrelsen beslutar att inte överpröva kommunens beslut att anta detaljplanen.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun har den 17 oktober 2024 beslutat att anta detaljplanen för del av Hammerdal 3:62 och Hammerdal 3:68. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en förrättning för att återskapa den gårdsbild som var innan området planlades 1973. Detaljplanen möjliggör för cirka 6500 kvadratmeter kommunägd mark att överföras till en befintlig bostadsfastighet. Detaljplanen har handlagts med standardförfarande. Länsstyrelsen fick den 10 december 2024 meddelande om att detaljplanen antagits.

Motivering till beslutet

När Länsstyrelsen har fått ett meddelande om att en detaljplan har antagits, ändrats eller upphävts av kommunen, ska Länsstyrelsen inom tre veckor besluta om kommunens beslut ska överprövas eller inte.

Länsstyrelsen ska överpröva kommunens beslut, om beslutet kan antas innebära att

1. ett riksintresse enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken inte tillgodoses,
2. regleringen av sådana frågor om användningen av mark- och vattenområden som angår flera kommuner inte samordnas på ett lämpligt sätt,
3. en miljökvalitetsnorm enligt 5 kap. miljöbalken inte följs,
4. strandskydd enligt 7 kap. miljöbalken upphävs i strid med gällande bestämmelser, eller

5. en bebyggelse blir olämplig eller ett byggnadsverk olämpligt med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Enligt Länsstyrelsens bedömning saknas skäl för överprövning enligt punkt 1-5.

Bestämmelser som beslutet grundas på

Bestämmelser som har legat till grund för detta beslut:

- 11 kap. 10 § plan- och bygglagen (2010:900, PBL).
- 13 kap. 4 § PBL

Information

Länsstyrelsen erinrar om bestämmelserna i 5 kap. 32 § PBL angående kommunens skyldighet att underrätta Länsstyrelsen när planen har fått laga kraft.

Detta beslut får inte överklagas.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av samhällsplanerare Jonna Grandics med samhällsplanerare Carolin Haglund som föredragande.